

VERSLAG DER ZITTING VAN HET SCHEPENCOLLEGE

VAN 7 MEI 2014

Aanwezig: De heer WILLEQUET Philippe ,Burgemeester-Voorzitter,
Heren LACRES José, DE BACKER Frank, ROMAN Xavier, DEKIMPE
Lode, Schepenen;
Mevrouw VAN DEN ABEELE Linda, OCMW-Voorzitter/Schepen
en de mevrouw DEMEDTS Lotje, secretaris

Het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Kluisbergen, bijeen in zitting op datum als hoger vermeld, heeft beslist wat volgt:

De besloten zitting wordt geopend om 17.00 uur.

1. BESLISSINGEN

1.1. Afdeling Interne Zaken – Financiën - Goedkeuren bevelschriften tot betaling, bestelbons, betaalaanvragen en vastgestelde rechten
--

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet het Koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Geeft opdracht aan de Financieel beheerder om te betalen:

- de som van 3315,12 EUR, zijnde de nummers 4826 tot en met 4827 van het collectief betalingsbevel nr. 217 dd. 7 mei 2014;

- de som van 45.866,96 EUR, zijnde de nummers 716 tot en met 742 van het collectief betalingsbevel nr.32 dd.7 mei 2014;

Artikel 2:

De lijst met bestelbons, omvattende de nrs. 438 tot en met 450, opgemaakt in datum van 7 mei 2014, wordt door het College aangenomen.

Artikel 3:

De lijst met betaalaanvragen, omvattende nrs. 173 tot en met 182, opgemaakt in datum van 7 mei 2014, wordt door het College aangenomen.

Artikel 4:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Financieel beheerder, de afdeling secretarie en de afdeling financiën. De afdeling financiën & Informatica wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

1.2 Afdeling Interne Zaken – secretariaat – Toestaan gebruik van gemeentelijke zalen
--

Het College,

Verleent toelating tot gebruik aan:

- DE CATELLE Sofie, Paterbergstraat 1 te Kluisbergen – privéfeest – GOC Kwaremont op 28.12.2014 – tarief: 100,00 EUR – borgsom: 125,00 EUR;

De Financieel beheerder, de afdeling gemeentewerken, de afdeling secretariaat, de politiezone Vlaamse Ardennen en de antenne Kluisbergen van de lokale politie worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

1.3 Afdeling Grondgebiedzaken – Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en milieu – Bouwen en verbouwen
--

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, en wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, en wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, en wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;

Na beraadslaging.

BESLUIT

A. Bouwdossier B14/12 – VAN OMMESLAEGHE-KNOCKAERT

Betreft: Stedenbouwkundige aanvraag op naam van Jan Van Ommeslaeghe - Knockaert, Nederstraat 20 te 9700 Oudenaarde voor verbouwing van een schoolgebouw tot eengezinswoning op het perceel gelegen te KLUISBERGEN-Zulzekestraat 34 – afdeling 4, Sectie A en nr. 245g.

Op 5 mei 2014 verleent de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

“1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied waarvoor de bepalingen van artikel 11.4.1. en 14.6.3.1. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is niet gelegen binnen de contouren van een vergunde en niet-vervallen verkaveling.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd BPA of RUP.

Opgenomen in de inventaris van bouwkundig erfgoed.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte invloed op het watersysteem en is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied, noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt indien voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Op die manier is het ontwerp ver

3. Externe adviezen:

Advies Onroerend Erfgoed dd.25.04.2014 (kenmerk 4.002/45060/99.61): gunstig

Advies Departement Landbouw en Visserij dd 08.04.2014 (kenmerk 2014_033153/) : gunstig

4. Openbaar onderzoek:

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 24.03.2014 tot en met 23.04.2014. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften noch opmerkingen geformuleerd.

5. Historiek

Op 27.02.2008 werd reeds een stedenbouwkundige vergunning verleend voor bestemmingswijziging van het schoolgebouw naar woning + het maken van een opening in de muur achteraan.

6. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

Het perceel is gelegen aan de rand van een kleine gebouwengroep nabij de dorpskern van Zulzeke. De gebouwengroep bestaat uitsluitend uit open bebouwing.

De aanvraag betreft het verbouwen van een bestaand leegstaand schoolgebouw tot eengezinswoning (inclusief bijhorende bestemmingswijziging van school naar wonen).

De bestaande bebouwing bestaat uit een hoofdgebouw aan de straatzijde, afgewerkt met een zadeldak met de nok evenwijdig met de straat. Achter het hoofdgebouw bevinden zich een aantal bijgebouwen welke zich rondom de speelplaats uitspreiden.

Het hoofdvolume wordt gerenoveerd (en aangepast aan zijn nieuwe functie) + uitgebreid met een aanbouw aan de achterzijde, bestaande uit één bouwlaag onder plat dak. De bestemming van het hoofdvolume zal wijzigen naar woonfunctie. Het hoofdvolume heeft nu een volume van 873m³ en zal na de verbouwing + uitbreiding 1.000m³ bedragen.

Het bijgebouw achter het hoofdgebouw samen met het bijgebouw links van de speelplaats zullen – gezien hun slechte bouwfysische staat – worden herbouwd gedeeltelijk op een gewijzigde plaats. Het volume van beide bijgebouwen wordt voorzien links van de oude speelplaats op locatie van één van de twee af te herbouwen bijgebouwen. De aanvrager baseert zich hiervoor op artikel 4.4.18 van de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening: *Deze opstelling zorgt voor een kwalitatief beter concept en een meer eenduidige & eenvoudige vormgeving en tevens een betere inplanting van de volumes tov elkaar. Hierbij wordt de erfgoedwaarde van het hoofdgebouw nog beter in de verf gezet. Tevens is het voorkomen en karakter van de nieuwe linker bijgebouwen open en transparent, i.p.v. een gesloten volume.*

Het herbouwde volume zal bestaan uit een berging, een carport en een tuinberging en zal qua volume gelijk zijn aan het volume van de bestaande bijgebouwen.

De overige bijgebouwen blijven ongewijzigd.

Zowel de uitbreiding aan het hoofdvolume als de herbouwde bijgebouwen zullen afgewerkt worden met een houten bekleding.

Links van de bebouwing wordt een oprit voorzien uit vlakke kasseien.

7. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft het verbouwen van een oud schoolcomplex naar een woning met bijgebouwen. Bij de aanvraag werd rekening gehouden met de aanwezige erfgoedwaarden van het gebouw. De motivering m.b.t. gedeeltelijk herbouwen van de bijgebouwen op een gewijzigde locatie kan worden aanvaard.

Het volume van het woongedeelte blijft beperkt tot maximaal 1.000m³.

Er worden geen nadelige effecten verwacht naar de omgeving.

De aanvraag is dan ook in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

8. Advies

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers. “

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers

B. Bouwdossier B14/19 – VERHAEGHE-CROMMELIJNCK

Betreft: Stedenbouwkundige aanvraag op naam van Tom Verhaeghe – Crommelijnc, wonende te Outrijvestraat 81-, 8551 Zwevegem voor uitbreiding en verbouwing van een eengezinswoning tot zorgwoning op het perceel gelegen te KLUISBERGEN-Scheldestraat 21 – afdeling 1, Sectie A en nr. 661E

Op 5 mei 2014 verleent de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

“1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied waarvoor de bepalingen van artikel 11.4.1. en 14.6.3.1. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is niet gelegen binnen de contouren van een vergunde en niet-vervallen verkaveling.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd BPA of RUP.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte invloed op het watersysteem en is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied, maar wel gedeeltelijk in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt indien voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en als voldaan wordt aan de voorwaarden gesteld in het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij dd.04.04.2014 (kenmerk WT 2013 OG 0071_2). Enkel op die manier is het ontwerp verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3. Externe adviezen:

Advies VMM dd.04.04.2014 (kenmerk WT 2013 OG 0071_2): voorwaardelijk gunstig

Advies Landbouw en Visserij dd.03.04.2014 (kenmerk 2014_026349): voorwaardelijk gunstig.

4. Openbaar onderzoek:

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 28.03.2014 tot en met 27.04.2014. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften noch opmerkingen geformuleerd.

5. Historiek

Eind juni werd reeds een bouwaanvraag ingediend, maar dit dossier werd uiteindelijk ingetrokken na een bespreking op een partneroverleg dd.22.10.2013. In dit partneroverleg werd het volgende geconcludeerd:

Zoals de aanvraag nu voorligt kan dit niet vergund worden. Een betere integratie van de twee eenheden is noodzakelijk. Er dient dan ook een aangepast plan opgemaakt te worden, rekening houdende met boven vermelde opmerkingen.

6. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag situeert zich op het eind van een doodlopende straat, in een kleine cluster van een 5-tal eengezinswoningen + een oud landbouwbedrijf. De cluster bevindt zich in een landelijk omgeving zich uitstrekkende in de Scheldevallei.

De aanvraag betreft het verbouwen en uitbreiden van een bestaande zonevreemde eengezinswoning tot een zorgwoning. De bestaande woning is een halfopen eengezinswoning bestaande uit één bouwlaag + een bouwlaag onder hellend dak, met bijhorende veranda en garage. Voor de uitbreiding van de woning wordt de garage afgebroken en wordt een nieuw modern langwerpig volume aangebouwd welke het karakter van het perceel volgt. Dit volume bestaat uit twee bouwlagen onder plat dak (hoogte +/- 6,00m). De gevel zal afgewerkt worden met paramentwerk (donker en licht grijs). Links van de aanbouw wordt nog een vrijstaande garage ingeplant in dezelfde bouwlijn van het aanbouwvolume en verbonden met elkaar met behulp van een gemetste tuinmuur. De garage heeft een oppervlakte van 39,65m en wordt opgetrokken uit dezelfde materialen als het nieuwe aanbouwvolume en ook afgewerkt met een plat dak.

De zorgwoning zal een totaal bruto-volume hebben van 995,31m³ (bestaande volume is 577,58m³).

Wat betreft de voorwaarden gesteld aan zorgwoningen:

- In de bestaande woning wordt één kleinere (ondergeschikte) wooneenheid gecreëerd.
- De ondergeschikte wooneenheid vormt één fysiek geheel met de hoofd woning.

- De ondergeschikte wooneenheid, de ruimten die gedeeld worden met de hoofdwoning niet meegerekend, maakt ten hoogste een derde uit van het bouwvolume van de volledige woning.
- De hoofdwoning en de ondergeschikte woning zijn eigendom van dezelfde eigenaar(s).
- De creatie van een ondergeschikte wooneenheid gebeurt met het oog op het huisvesten van:
 - ofwel ten hoogste twee oudere personen van 60 jaar of ouder
 - ofwel ten hoogste twee hulpbehoevende personen:
 - personen met een handicap
 - personen die in aanmerking komen voor een tegemoetkoming van de Vlaamse zorgverzekering
 - personen die hulp nodig hebben om zelfstandig te wonen.
- De zorgbehoevende personen kunnen zowel in de hoofdwoning als in de ondergeschikte woning wonen.

7. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

In vergelijking met de vorige aanvraag (B 13/67) werd het aangebouwde volume compacter gemaakt (voorgevelbreedte nieuw volume verminderd van 16m naar 12,75m) en werden de beide wooneenheden een stuk beter geïntegreerd (gemeenschappelijke inkomhal + gemeenschappelijke leefruimte t.h.v. de veranda).

Het volume van de zorgwoning is na uitbreiding minder dan 1.000m³ (995,31m³).

De aanvraag is in overeenstemming met de voorwaarden welke gesteld worden aan zorgwoningen.

Er worden geen nadelige effecten verwacht naar de onmiddellijke omgeving.

De aanvraag is dan ook in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

8. Advies

Een voorwaardelijke stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers. **Voorwaarde:** de voorwaarde(n) gesteld in het advies van de VMM dd.04.04.2014 (kenmerk WT 2013 OG 0071_2) dienen strikt opgevolgd te worden.”

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een voorwaardelijke stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers. **Voorwaarde:** de voorwaarde(n) gesteld in het advies van de VMM dd.04.04.2014 (kenmerk WT 2013 OG 0071_2) dienen strikt opgevolgd te worden.

C. Bouwdossier B14/27 – BEKAERT Tim

Betreft: Stedenbouwkundige aanvraag op naam van Tim Bekaert, Grote Herreweg 180a te 9690 Kluisbergen voor het bouwen van een carport 33m² op het perceel gelegen te KLUISBERGEN- Grote Herreweg 180 – afdeling 1 Sectie B nr 505M.

Op 5 mei 2014 verleent de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

“1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in een woongebied waarvoor de bepalingen van artikel 5.1.0 van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is gelegen binnen een op datum van 13.12.1999 door het college behoorlijk vergunde verkaveling (V 99/07), bij het Agentschap R-O bekend onder het nummer 5/45043/620.1. Deze verkaveling is voor het terrein van de aanvraag niet vervallen. Op 05.03.2014 werd een verkavelingswijziging verleend (V 13/12) voor het bouwen van een carport in de linker bouwvrije zijtuinstrook.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd BPA of RUP.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte invloed op het watersysteem en is noch gelegen in overstromingsgevoelig gebied noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt indien bij een latere bouwaanvraag voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3. Externe adviezen: //

4. Openbaar onderzoek: //

5. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag is gelegen in een verkaveling voor 5 vrijstaande eengezinswoningen. De verkaveling maakt deel uit van een woonlint langsheen de Grote Herreweg. Achteraan de percelen bevindt zich nog een woonuitbreidingsgebied.

De aanvraag betreft het bouwen van een carport in de linker bouwvrije zijtuinstrook. De carport heeft een oppervlakte van 33m² en komt tot tegen de perceelgrens. Het betreft een houten carport met open structuur met een hoogte van maximaal 3,00m.

6. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag voldoet aan de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling (en verkavelingswijziging). De aanvraag zal geen nadelig effect hebben op de onmiddellijke omgeving.

De aanvraag is dan ook in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

7. Advies

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers.”

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers.

De afdeling stedenbouw wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

1.4. Afdeling Veiligheidszaken – Lokale Politie – Goedkeuren tijdelijk politiereglement n.a.v. de plaatselijke wielervedstrijd te Ruien op 29.06.2014
--

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 42, 43, 186, 187 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 119, 130bis en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet, zoals gecodificeerd bij koninklijk besluit van 24 juni 1988 en bekrachtigd bij artikel 1 van de wet van 26 mei 1989;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, gewijzigd bij de wetten van 21 juni 1985 en 20 juli 1991;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werkplaatsen en hindernissen op de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Overwegende dat er ter gelegenheid van de plaatselijke wielervedstrijd te Ruien op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen, voorzorgsmaatregelen moeten getroffen worden om de veiligheid van het verkeer op de openbare wegen en het weren van gevaar voor de weggebruikers te verzekeren;

Overwegende dat het aangewezen is hiervoor een tijdelijk politiereglement uit te vaardigen;

Gelet op het terzake uitgebracht advies dd. 07/05/2014 van de lokale politie van de politiezone Vlaamse Ardennen, antenne Kluisbergen;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Ter gelegenheid van de plaatselijke wielervedstrijd te Ruien op zondag 29/06/2014 op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen wordt ingericht zijn de volgende veiligheidsmaatregelen van kracht :

1. Vanaf 15.00u en tot 18.00u zolang de wedstrijd duurt is het verkeer met voertuigen tegen de richting van de koers verboden
2. Er is parkeerverbod voorzien van 8.00uur tot 20.00uur in de:
 - Kapellestraat langs de onpare nummers en 50m aan de rechter zijde komende van de Grote Herreweg.
 - Marvijlestraat langs beide zijden
 - Grote Herreweg tussen huisnr 128 en 160.

Artikel 2:

Alle signalisatie ten gevolge van dit reglement wordt voorzien.

Artikel 3:

Overtreders zullen vervolgd worden en met politiestraffen gestraft worden.

Artikel 4:

Dit reglement zal overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Gemeentedecreet afgekondigd en bekend gemaakt worden.

Artikel 5:

Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan het parket van de Procureur des Konings bij de politierechtbank te Oudenaarde, de griffies van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement en van de politierechtbank van het kanton, Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de Bevelhebber van de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretarie. De afdeling secretarie wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

1.5. Afdeling Interne Zaken – Secretariaat & Personeel – Toestaan gedeeltelijke (12/24) loopbaanonderbreking vanaf de leeftijd van 50 jaar (GLBO50+) van een vastbenoemd voltijdse onderwijzeres in de afdeling Vrije tijd & Onderwijs, gemeentelijke basisschool – Myriam Verhiest

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 27, 28, 35, 57, 102, 106 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Koninklijk besluit van 12 augustus 1991 betreffende de toekenning van onderbrekingsuitkeringen aan de personeelsleden van het onderwijs en van de psycho-medisch-sociale centra, en wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 16 december 1997 betreffende de onderbreking van de beroepsloopbaan van de personeelsleden van het onderwijs en de psycho-medisch-sociale centra, en wijzigingen;

Gelet op de aanvraag dd. 07.05.2014 uitgaande van Verhiest Myriam, vastbenoemde voltijdse onderwijzeres in de afdeling Vrije tijd & Onderwijs, gemeentelijke basisschool, geboren op 10.02.1959 te Oudenaarde en wonende te Hoogweg 62 te 9690 Kluisbergen, waarin zij de wens uitdrukt om van 01.09.2014 tot en met 31.08.2015 te genieten van een gedeeltelijke loopbaanonderbreking vanaf de leeftijd van 50 jaar (GLBO 50+) met behoud van een opdracht van 12/24sten;

Overwegende dat op dit verzoek kan worden ingegaan;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan mevrouw Verhiest Myriam, geboren op 10.02.1959 te Oudenaarde en wonende te Hoogweg 62 te 9690 Kluisbergen, vastbenoemde voltijdse onderwijzeres in de afdeling Vrije tijd & Onderwijs, gemeentelijke basisschool, wordt met ingang van 01.09.2014 en tot en met 31.08.2015 gedeeltelijke (12/24) loopbaanonderbreking vanaf de leeftijd van 50 jaar toegekend, met behoud van een opdracht van 12/24sten.

Artikel 2:

In toepassing van het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur deze beslissing mede te delen aan de betrokkene. Melding wordt gemaakt van het bestuurlijk toezicht, de beroepsmogelijkheden, de instanties bij wie het beroep moet worden ingesteld en de geldende vormen en termijnen.

Artikel 3:

Afschrift van deze beslissing wordt ter kennis gebracht aan de aanvrager en de afdeling secretariaat. Afschrift van deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de directie van de gemeentelijke basisschool

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 STEMMEN

2. BEPALEN VAN STANDPUNT

- Het e-mailbericht dd.30.04.2014 uitgaande van Laridon Sander, i.v.m. het verzoek om het GOC Ruien gratis te verkrijgen voor de organisatie van een foto-avond voor de Chiro leiding en oud Chiro leiding op 20.06.2014 (annuleren IV 2014/160) en **bepaalt** dat de Chiro en de Oud-Chiro het GOC Ruien gratis mogen gebruiken voor deze foto-avond. De vorderingsstaat IV 2014/160 dient derhalve geannuleerd te worden. Aan de Chiro dient duidelijk meegedeeld te worden dat dit een éénmalige afwijking is.

Vanaf volgend jaar gelden nieuwe tarieven voor de zalen en zal het GOC ruien enkel gratis kunnen gebruikt worden door Kluisbergse verenigingen van maandag tot donderdag. Van vrijdag tot zondag zal het gebruik van het GOC steeds betalend zijn. De afdeling secretariaat en de afdeling financiën worden hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

- Het schrijven dd.30.04.2014 uitgaande van Bieke Beyaert, i.v.m. de spontane sollicitatie als kleuteronderwijzeres en **bepaalt** aan betrokkene te laten weten dat voor een eventuele tewerkstelling als kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool voorafgaandelijk het advies ingewonnen wordt van Paul Desmet, directeur GBS. Indien betrokkene in aanmerking komt voor een betrekking dan zal zij hiervan in kennis gesteld worden. De directeur GBS en de dienst personeel en organisatie worden hiervan in kennis gesteld. De dienst personeel en organisatie wordt met de uitvoering belast;
- Het schrijven dd.03.05.2014 uitgaande van Sybe Vandemeulebroucke, i.v.m. de spontane sollicitatie als kleuteronderwijzer en **bepaalt** aan betrokkene te laten weten dat voor een eventuele tewerkstelling als kleuteronderwijzer aan de gemeentelijke basisschool voorafgaandelijk het advies ingewonnen wordt van Paul Desmet, directeur GBS. Indien betrokkene in aanmerking komt voor een betrekking dan zal hij hiervan in kennis gesteld worden. De directeur GBS en de dienst personeel en organisatie worden hiervan in kennis gesteld. De dienst personeel en organisatie wordt met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag uitgaande van Lotje Demedts, secretaris, i.v.m. de vraag van een bewoner van de Groendreef om een carport te bouwen in de voortuin en **bepaalt** dat aan de aanvrager dient meegedeeld te worden dat carport niet mogen geplaatst worden in de voortuinstrook. De afdeling ruimtelijke ordening, stedenbouw en milieu wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- Het e-mailbericht dd.05.05.2014 uitgaande van Karolien Bracke, diensthoofd gemeentewerken, i.v.m. het voorstel signalisatieplan kruispunt Boskouter/Buissestraat en **bepaalt** akkoord te gaan met het voorgestelde signalisatieplan. De afdeling gemeentewerken en de lokale politie antenne Kluisbergen worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering belast;
- Het e-mailbericht dd. 06.05.2014 uitgaande van Ludo Depoorter, namens brandweer Kluisbergen, i.v.m. het verzoek voor het gebruik van de Tipi tent op zaterdag 28.06.2014 (135 jaar bestaan brandweerkorps) en **bepaalt** dat de brandweer Kluisbergen gebruik mag maken van de pagode-tent van de gemeente op 28.06.2014 en dit n.a.v. het 135-jarig bestaan van het brandweerkorps en de 20^{ste} editie van de familiewandeling. De brandweer dient de tent zelf op te zetten en af te breken. De gemeentelijke brandweerdienst en de afdeling gemeentewerken worden hiervan in kennis gesteld;
- Het schrijven dd. 29.04.2014 uitgaande van Agentschap Sociaal-Cultureel Werk voor Jeugd en Volwassenen, i.v.m. de subsidie voor het gemeentelijk cultuurbeleid en **bepaalt** hiervan kennis te nemen;
- Het schrijven dd.27.04.2014 uitgaande van de Wandelclub 'De Waterhoekstappers', i.v.m. het verzoek tot het plaatsen van tijdelijke bewegwijzering voor hun wandeltocht op 28.06.2014 en **bepaalt** hiervoor toelating te verlenen mits het naleven van de volgende voorwaarden:

01. De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie
02. Na afloop van de manifestatie dient alle afval door de organisatoren opgeruimd te worden.
03. Er wordt voor deze manifestatie een tijdelijk politiereglement uitgevaardigd. De wegcode (KB 1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.
04. Eventuele bijkomende medewerking van de lokale politie om redenen van verkeersveiligheid dient rechtstreeks aangevraagd te worden aan Hoofdcommissaris-korpschef Joost Duhamel, Zonechef van de politiezone Vlaamse Ardennen, Minderbroedersplein 1 te 9700 Oudenaarde.

Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling milieu, de afdeling sport en recreatie en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast;

- De mondelinge vraag uitgaande van Lotje Demedts, secretaris, i.v.m. het telefonisch verzoek van Peter Malaise voor de toelating tot het gebruik van 'Huizen Decock' op 11.05.2014 voor een fotoreportage van de fotoclub en **bepaalt** toelating te verlenen aan de heer Malaise om op zondag 11.05.2014 met de fotoclub foto's te maken in Huizen Decock. De afdeling secretariaat en de afdeling gemeentewerken worden hiervan in kennis gesteld;
- Het e-mailbericht dd. 05.05.2014 uitgaande van Karolien Bracke, diensthoofd gemeentewerken, i.v.m. het verzoek van KFC Ruien aan de gemeente om voetbaldoelen te vervoeren van Berchem naar Ruien (heen op donderdag 08.05, terug op maandag 12.05.2014) en **bepaalt** dat de gemeentelijke technische dienst de doelen mag vervoeren en terughalen. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- Het e-mailbericht dd. 30.04.2014 uitgaande van Caren Colman, afd. jeugd, BKO en senioren, i.v.m. het woensdagnamiddagtoezicht en **bepaalt** mevrouw Carla Demedts, Nieuwstraat 56 te Kluisbergen aan te stellen als toezichtster voor het woensdagnamiddagtoezicht, onder het vrijwilligersstatuut. De aanstelling gaat in met ingang van 02.04.2014, aangezien mevr. Carla Demedts op 02.04.2014, wegens afwezigheid van een andere toezichtster, toezicht heeft gedaan. De afdeling jeugd, BKO en senioren wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- Het e-mailbericht dd. 05.05.2014 uitgaande van Paul Desmet, directeur GBS, i.v.m. het opzeggen van de klascontainers te Ruien met ingang van 01.07.2014 en **bepaalt** dat de klascontainers te Ruien dienen opgezegd te worden met ingang van 01.07.2014. Paul Desmet, directeur GBS, wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- Het e-mailbericht dd. 07.05.2014 uitgaande van Paul Desmet, directeur GBS, i.v.m. het verzoek tot deelname aan de vergadering van de Scholengemeenschap op 08.05.2014 te Zulte en **bepaalt** aan het betrokken personeelslid toelating te verlenen voormelde vergadering bij te wonen op 08.05.2014 te Zulte. Tevens wordt voor de duur van deze vergadering dienstvrijstelling verleend. Toelating wordt verleend voor deze verplaatsing de dienstwagen (mits toestemming van de gemeentesecretaris) en/of het openbaar vervoer en/of het eigen voertuig te gebruiken en de reiskosten ten laste te nemen van ons bestuur overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvangen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en de beslissing van de Gemeenteraad van 18 december 2008 inhoudende de vaststelling van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel. De terugbetaling van de reiskosten dient na de dienstreis afzonderlijk te worden aangevraagd. Het betrokken personeelslid, de dienst personeel en organisatie en de afdeling financiën worden hiervan in kennis gesteld;

- Het schrijven dd. 29.04.2014 uitgaande van Centrum RVV Oudenaarde, i.v.m. het verzoek tot toelating voor de doortocht van de recreatieve fietstocht 'De RetroRonde van Vlaanderen' op 15.06.2014 en **bepaalt** hiervoor toelating te verlenen mits het naleven van de volgende voorwaarden:

01. Er wordt voor deze manifestatie een tijdelijk politiereglement uitgevaardigd. De wegcode (KB 1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.
02. De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie
03. Na afloop van de manifestatie dient alle afval door de organisatoren opgeruimd te worden.
04. Er dienen seingevers geplaatst te worden aan de kruispunten met de gewestwegen (N8 kruispunt Oudenaardebaan / Pontstraat en op de N36 kruispunt Ronse Baan /Heynsdaele en kruispunt Ronde van Vlaanderenstraat / Ronse Baan)
05. De wielertoeristen dienen na de oversteek aan het kruispunt Pontstraat/Oudenaardebaan de Oudenaardebaan via het fietspad te volgen richting Kerkhove (en niet via het jaagpad, wegens gevaarlijke oversteek aan brug te Kerkhove)
06. Eventuele bijkomende medewerking van de lokale politie om redenen van verkeersveiligheid dient rechtstreeks aangevraagd te worden aan Hoofdcommissaris-korpschef Joost Duhamel, Zonechef van de politiezone Vlaamse Ardennen, Minderbroedersplein 1 te 9700 Oudenaarde.

Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling milieu, de afdeling sport en recreatie en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast;

- Het e-mailbericht dd.23.04.2014 uitgaande van Filip Tack, i.v.m. het verzoek tot toelating voor de doortocht van de recreatieve fietstocht 'Johan Messeeuw Classic' op 31.05.2014 en **bepaalt** hiervoor toelating te verlenen mits het naleven van de volgende voorwaarden:

01. Er wordt voor deze manifestatie geen tijdelijk politiereglement uitgevaardigd. De wegcode (KB 1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.
02. De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie
03. Na afloop van de manifestatie dient alle afval door de organisatoren opgeruimd te worden.
04. Er dienen seingevers geplaatst te worden aan de kruispunten met de gewestweg N36, namelijk Kruispunt Lamontstraat-Ronse Baan alsook op het kruispunt Kieverstraat met de Stationsstraat.
05. Eventuele bijkomende medewerking van de lokale politie om redenen van verkeersveiligheid dient rechtstreeks aangevraagd te worden aan Hoofdcommissaris-korpschef Joost Duhamel, Zonechef van de politiezone Vlaamse Ardennen, Minderbroedersplein 1 te 9700 Oudenaarde.

Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling milieu, de afdeling sport en recreatie en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast;

- De mondelinge vraag van Lotje Demedts, secretaris, i.v.m. de eventuele aanstelling van jobstudenten tijdens de zomermaanden en **bepaalt** geen jobstudenten aan te stellen tijdens de zomermaanden. De afdeling personeel en organisatie wordt hiervan in kennis gesteld;

3. VARIA EN MEDEDELINGEN

- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het onderhoud van de parking in de Molenstraat en **bepaalt** dat de parking in de Molenstraat tegen het einde van de maand mei opgeruimd moet worden. Er dient op geregelde tijdstippen een groenonderhoud te gebeuren. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de afbladerende verf aan het sanitair van de pastorie te Berchem (muziekschool) en **bepaalt** dat aan de architect, de heer Jan De Prez, dient gevraagd te worden wat de oorzaak is van deze afbladerende verf en dat dient nagegaan te worden of het eventueel herstel onder de 10-jarige aansprakelijkheid van de aannemer valt. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de voetweg t.h.v. het Slibbergat (woning Boucquillon) en **bepaalt** dat deze voetweg dient genivelleerd te worden en dat gras dient ingezaaid te worden. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het maaien van de voetwegen en **bepaalt** dat de voetwegen dringend door de gemeentelijke groendienst dienen gemaaid te worden. De voetwegen naar de scholen zijn hierbij prioritair. Daarna moeten de overige voetwegen gemaaid worden. De afdeling gemeentewerken worden hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de waterbron die uitkomt in Hoogstad en **bepaalt** dat dient nagegaan te worden hoe het water van deze bron kan afgeleid worden zodanig dat dit niet op de openbare weg loopt. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de stand van zaken in het dossier m.b.t. de afgezaagde boom op de Oude Kwaremont en **bepaalt** dat aan de politie dient gevraagd te worden wat de stand van zaken is in dit dossier.
In de rand hiervan **bepaalt** het college dat aan de kerkfabrieken een schrijven dient gericht te worden waarbij wordt gevraagd naar een overzicht van alle gronden/eigendommen die zij in hun bezit hebben, alsook van welke van deze gronden/eigendommen verhuurd worden aan derden. Het college is immers van oordeel dat de tussenkomst van de gemeente die gevraagd wordt door de kerkfabrieken in principe enkel gerechtvaardigd is als de kerkfabrieken zelf eerst al hun middelen hebben aangesproken (zoals bijv. middelen afkomstig uit verhuur/verkoop van eigendommen). Om die reden wenst het college dan ook een overzicht te bekomen van de eigendommen van de kerkfabrieken. Daarenboven wenst het college ook te benadrukken dat de kerkfabrieken het gebruik van hun gronden door derden (ikv een huurovereenkomst, pachtovereenkomst,...) dienen te controleren. Er werd immers vernomen dat sommige van deze gronden door de huurder onderverhuurd worden aan andere partijen en daar ook veel geld voor vragen. Dergelijke praktijken zouden niet mogen aanvaard worden door de kerkfabrieken.
De afdeling secretariaat wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het 'toezicht' op de Fruitige Speelweide en **bepaalt** akkoord te gaan om de heer René Vandewiele, die een oogje in het zeil houdt op de Fruitige Speelweide, een vestje van 'gemachtigd opzichter' te bezorgen. De afdeling jeugd, BKO en senioren wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de grasstrook in de Fruitige Speelweide (achter de woning van Dr. De Bruycker) en **bepaalt** dat op deze grasstrook paaltjes dienen geplaatst te worden zodanig dat men niet meer op het gras kan rijden. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de staat van het wegdek t.h.v. het kruispunt Keuzelingstraat/Kwaremontplein en **bepaalt** dat het wegdek (losliggende/ontbrekende kasseien) dient hersteld te worden. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de vraag van een cliënt van het OCMW om haar dossier, dat vroeger werd beheerd door mevr. Cecile Vanhulle, te laten overnemen door mevr. Virginie Hillewaere en **bepaalt** kennis te nemen van het feit dat de OCMW-voorzitter, samen met de OCMW-secretaris, heeft beslist om dit dossier te laten beheren door de opvolgster van mevr. Vanhulle, mevr. Lien Van Wambeke, bijgestaan door mevr. Virginie Hillewaere;
- De mondelinge vraag van schepen Lode Dekimpe i.v.m. de duivenhokken die werden gebouwd bij de woning in de Oudenaardebaan 47 en **bepaalt** dat ter plaatse dient gegaan te worden teneinde na te gaan of deze duivenhokken reglementair werden gebouwd (bouwvergunning) en om eventueel een PV op te stellen. De afdeling ruimtelijke ordening, stedenbouw en milieu wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van schepen Lode Dekimpe i.v.m. de drainage van het voorste perceel (aan de kant van de Pontstraat) in de nieuwe verkaveling in de Pontstraat (Paelweg) en **bepaalt** dat aan de verkavelaar dient gevraagd te worden om de drainage die voorzien werd op de achterliggende percelen, door te trekken naar het voorste perceel, waar, door de lichte ophoging van het terrein, water blijft staan. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

De zitting wordt geheven te 18.45u

Aldus gedaan in zitting van 7 mei 2014 en goedgekeurd in zitting van 21 mei 2014

De Secretaris,

De Burgemeester en Schepenen