

VERSLAG DER ZITTING VAN HET SCHEPENCOLLEGE **VAN 21 MEI 2014**

Aanwezig: De heer Philippe Willequet, Burgemeester-Voorzitter,
Heren LACRES José, DE BACKER Frank, ROMAN Xavier en
DEKIMPE Lode, Schepenen;
Mevrouw VAN DEN ABEELE Linda, OCMW-Voorzitter/Schepen
en de mevrouw DEMEDTS Lotje, secretaris

Het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Kluisbergen, bijeen in zitting op datum als hoger vermeld, heeft beslist wat volgt:

De besloten zitting wordt geopend om 17.00 uur.

1. GOEDKEUREN NOTULEN VORIGE ZITTING

Goedkeuren notulen van de zitting van 7 mei 2014

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 180, 181 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de ontwerpnotulen van de vergadering van 7 mei 2014, opgemaakt door de gemeentesecretaris;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Enig artikel:

De notulen van de vergadering van 7 mei 2014 worden goedgekeurd.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2. BESLISSINGEN

2.1 Afdeling Interne Zaken – Financiën - Goedkeuren bevelschriften tot betaling, bestelbons, betaalaanvragen en vastgestelde rechten

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet het Koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Geeft opdracht aan de Financieel beheerder om te betalen:

- de som van 10.890,00 EUR, zijnde de nummer 4839 van het collectief betalingsbevel nr. 222 dd. 21 mei 2014;
- de som van 29.986,03 EUR, zijnde de nummers 801 tot en met 871 van het collectief betalingsbevel nr. 35 dd. 21 mei 2014;

Artikel 2:

De lijst met bestelbons, omvattende de nrs. 462 tot en met 474, opgemaakt in datum van 21 mei 2014, wordt door het College aangenomen.

Artikel 3:

De lijst met betaalaanvragen, omvattende nrs. 201 tot en met 206 opgemaakt in datum van 21 mei 2014, wordt door het College aangenomen.

Artikel 4:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Financieel beheerder, de afdeling secretarie en de afdeling financiën. De afdeling financiën & Informatica wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.2 Afdeling Interne Zaken – secretariaat – Toestaan gebruik van gemeentelijke zalen

Het College,

Verleent toelating tot gebruik aan:

- RAEVENS Steven, Doveleen 6 te 9690 Kluisbergen – communiefeest – GOC Ruien op 16.05.2015 – klaarzetten op 15.05.2015 - tarief: 100,00 EUR – borgsom: 150,00 EUR;
- VERLINDEN Ronny, Grote Herreweg 61 te 9690 Kluisbergen – lentefeest – GOC Ruien op 25.04.2015 – klaarzetten op 24.04.2015 - tarief: 100,00 EUR – borgsom: 150,00 EUR;
- GOEMAERE Carlos, Grote Herreweg 141/0101 te 9690 Kluisbergen – privéfeest – GOC Ruien op 05.07.2014 – tarief: 100,00 EUR – borgsom: 125,00 EUR;

De Financieel beheerder, de afdeling gemeentewerken, de afdeling secretariaat, de politiezone Vlaamse Ardennen en de antenne Kluisbergen van de lokale politie worden hiervan in kennis gesteld. Het secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.3 Afdeling Interne Zaken - secretariaat – Toestaan gebruik van gemeentelijk feestmateriaal

Het College,

Verleent toelating tot gebruik aan:

- VZW DE BOLSTER, Stationsstraat 3 te 9690 Kluisbergen – podiumdelen op 26 & 27.05.2014 – tarief: gratis - borgsom: nihil;
- VAN CAUWENBERGHE Thomas, Bruiloftstraat 127 te 9050 Gentbrugge – namens GUIDO NV – nadars en podiumdelen van 18.06.2014 tot en met 20.06.2014

De Financieel beheerder, de afdeling gemeentewerken, de afdeling secretarie, de afdeling financiën worden hiervan in kennis gesteld. Het secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.4 Afdeling Grondgebiedzaken – Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en milieu – Bouwen en verbouwen

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, en wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, en wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, en wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;

Na beraadslaging.

BESLUIT

A. Bouwdossier B14/20 – VANDEPUTTE Dieter

Betreft: Stedenbouwkundige aanvraag op naam van VANDEPUTTE Dieter, Molenstraat 174 te 9690 Kluisbergen voor het verbouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen te KLUISBERGEN – Molenstraat 174 – afdeling 1, Sectie A en nr. 165M.

Op 20 mei 2014 verleende de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in agrarisch gebied waarvoor de bepalingen van artikel 11.4.1. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is niet gelegen binnen de contouren van een vergunde en niet-vervallen verkaveling.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd BPA of RUP.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte invloed op het watersysteem en is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied, noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt indien voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater. Op die manier is het ontwerp verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3. Externe adviezen: //

4. Openbaar onderzoek:

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 15.04.2014 tot en met 15.05.2014. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften noch opmerkingen geformuleerd.

5. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag situeert zich langsheen de verbindingsweg tussen Berchem en Ruien tussen het einde van de dorpskom Berchem en de bedrijfssite van de Centrale Ruien.

De aanvraag betreft het verbouwen van een bestaande zonevreemde eengezinswoning. De woning bestaat uit twee volumes (vroeger waren vermoedelijk twee woningen). Aan het linker volume wordt niets gewijzigd. Het rechter volume wordt gewijzigd door het op metsen van de gevels en het vervangen van het hellend dak door een plat dak met een iets lagere kroonlijsthoogte dan het linker volume.

Het rechter volume (uitgezonderd de recenter aangebouwde achterbouw) zal worden afgewerkt met een witte crepie. De nieuwe wachtgevel zal worden afgewerkt met leien.

Het volume van de woning zal heel beperkt uitbreiden van 979 naar 983m³.

6. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag heeft betrekking op het verbouwen/uitbreiden van een zonevreemd woongebouw. Het volume van de woning is na uitbreiding minder dan 1.000m³. Er worden geen nadelige effecten verwacht naar de onmiddellijke omgeving.

De aanvraag is dan ook in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

7. Advies

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers.

B. Bouwdossier B14/23 – WAUTERS Philippe

Betreft: Stedenbouwkundige aanvraag op naam van Philippe Wauters, Kraaistraat 3 te 9690 Kluisbergen voor het bouwen van een stal + berging op het perceel gelegen te KLUISBERGEN – Kraaistraat – afdeling 3, sectie B en perceelnr. 250A.

Op 20 mei 2014 verleende de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied waarvoor de bepalingen van artikel 11.4.1. en 15.4.6.1. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is niet gelegen binnen de contouren van een verkaveling, noch binnen de grenzen van een goedgekeurd BPA of RUP.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte invloed op het watersysteem en is noch gelegen in overstromingsgevoelig gebied noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. Bovendien voldoet de aanvraag aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Het ontwerp is dan ook verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3. Externe adviezen:

Advies Onroerend Erfgoed dd.08.05.2014: geen bezwaar.

Advies afdeling Duurzame Landbouwonwikkeling dd.28.04.2014: akkoord met voorliggende aanvraag.

4. Openbaar onderzoek:

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 17.04.2014 t.e.m. 17.05.2014. Er werden geen opmerkingen noch bezwaren ingediend.

5. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag situeert zich in een landelijke omgeving met verspreide bebouwing.

De aanvraag situeert zich op een landbouwperceel palende aan een huiskavel waarop een woning met wachtgevel staat en een vrijstaande garage.

De aanvraag betreft het bouwen van een stal + berging op het perceel grenzend aan de huiskavel. Het gebouw wordt aangebouwd tegen de bestaande garage. Het perceel 250A wordt omgezet naar graasweide met hoogstammige fruitboomgaard.

De stal/berging heeft een oppervlakte van 7 op 4,20m en zal worden opgetrokken in hout. Hoogte is beperkt tot 2,80m. Dakafwerking: metalen dakprofielen. De verhouding stal berging bedraagt 2/3 stal en 1/3 berging. De stal zal gebruikt worden om 11 schapen te huisvesten.

De stalvloer zal worden gebetonneerd omwille van praktische en hygiënische redenen. Om dezelfde reden wordt ook een strook beton van één meter breedte rond het gebouw voorzien en wordt tegen de garage ter hoogte van de ingang van de berging een betonverharding van 3,50 op 3,50m voorzien.

6. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft dus het bouwen van een stal/berging op een nieuw aan te snijden perceel en niet op de eigenlijke huiskavel. Het betreft een stal van beperkte omvang welke wordt aangebouwd tegen de bestaande garage. Bovendien is de huiskavel te klein om de stal/berging aldaar op te richten.

Het perceel zal worden omgevormd naar graasweide met fruitboomgaard. De aanvrager toonde ook aan over 11 schapen te beschikken.

De aanvraag is dan ook in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

7. Advies

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvrager.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvrager.

C. Bouwdossier B14/33 – PROJECT + NV

Betreft: Stedenbouwkundige aanvraag op naam van PROJECT + NV, Meersbloem Melden 46B te 9700 OUDENAARDE voor het wijzigen van de vloerpas van het bouwproject voor bouwen van 4 x 2 koppelwoningen op het perceel gelegen te KLUISBERGEN – Poletsestraat – afdeling 1, Sectie C en nr. 429K, 428 B en 426.

Op 20 mei 2014 verleende de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in woongebied waarvoor de bepalingen van artikel 5.1.0. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is gelegen binnen een op datum van 05.03.2014 door het college behoorlijk vergunde verkaveling (V13/13). Deze verkaveling is voor het terrein van de aanvraag niet vervallen. De aanvraag is conform de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft geen invloed op het watersysteem en is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied, noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3. Externe adviezen:

//

4. Openbaar onderzoek:

//

5. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag situeert zich op een perceel gelegen in een woonlint langsheen de Poletsestraat. Het woonlint wordt gekenmerkt door de grote diversiteit aan bouwtypologieën. We treffen er oude hoeves aan, woningen in landelijke stijl, moderne woningen...

Op 12.08.2013 werd aan de aanvrager een vergunning verleend voor het bouwen van 8 woningen in koppelbouw en op 05.03.2014 werd een verkavelingsvergunning afgeleverd voor 8 woningen in koppelbouw.

Bij het uitzetten van de bebouwing bleek snel dat de vloerpassen zoals voorzien in de stedenbouwkundige vergunning dd.12.08.2013 van de woningen niet correct en niet haalbaar waren. In functie van de bestaande helling werd in onderhavig dossier een voorstel gedaan om de hoogten als volgt te wijzigen:

Vloerpas loten 1&2: van -2,10m naar -1,57m t.o.v. referentiepunt

Vloerpas loten 3&4: van - 1,00m naar -0,77m t.o.v. referentiepunt

Vloerpas loten 5&6 van + 0,18m naar -0,15m t.o.v. referentiepunt

Vloerpas loten 7&8: van +0,80m naar +0,60m t.o.v. referentiepunt

6. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De voorgestelde gewijzigde vloerpassen zijn aanvaardbaar en vallen binnen de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling:

“de vloerpas mag maximaal 40 cm boven het hoogste punt van het maaiveld binnen de gemeenteschappelijke bouwzone van de koppelbouw liggen (zie verkavelingsvoorschrift 2.C. bouwvolume)”

Er worden geen nadelige effecten verwacht naar de omgeving.

De aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook met de goede plaatselijke ordening en zijn onmiddellijke omgeving.

7. Advies

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers.

De afdeling stedenbouw wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.5 Afdeling Grondgebiedzaken – Ruimtelijke Ordening, stedenbouw en milieu – Splitsen en verkavelen van percelen

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, en wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, en wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, en wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

A. V 13/14 VERKAVELINGSDOSSIER – VERROKEN Davy

Een *Formulier III verkavelingsvergunning* kan worden verleend aan VERROKEN Davy, Grote Herreweg 182 te Kluisbergen voor een perceel gelegen te Kluisbergen (Ruien), Grote Herreweg 182, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B en nr. 505L.

Op 26-03-2014 verleent het college van burgemeester en schepenen volgend advies :

1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in een woongebied waarvoor de bepalingen van artikel 5.1.0 van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is gelegen binnen een op datum van 13.12.1999 door het college behoorlijk vergunde verkaveling (V 99/07), bij het Agentschap R-O bekend onder het nummer 5/45043/620.1. Deze verkaveling is voor het terrein van de aanvraag niet vervallen.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd BPA of RUP.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte invloed op het watersysteem en is noch gelegen in overstromingsgevoelig gebied noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt indien bij een latere bouwaanvraag voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige

verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3. Sociale last: //

4. Externe adviezen: //

5. Openbaar onderzoek

In het kader van deze aanvraag werd een openbaar onderzoek gehouden van 25.11.2013 tem 24.12.2013. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

6. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag is gelegen in een verkaveling voor 5 vrijstaande eengezinswoningen. De verkaveling maakt deel uit van een woonlint langsheen de Grote Herreweg. Achteraan de percelen bevindt zich nog een woonuitbreidingsgebied.

De aanvraag betreft hier meer specifiek het wijzigen van de voorschriften van de verkaveling voor het LOT 3. De aanvrager wenst namelijk in de linker bouwvrije zijtuinstrook de mogelijkheid te hebben om een carport te bouwen en in de achtertuinten wenst hij een afzonderlijk bijgebouw te realiseren tot op 1m (i.p.v. 2m cfr. verkavelingsvoorschriften) van de perceelsgrens. Hiertoe wenst hij de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling voor lot 3 als volgt te wijzigen:

Wat betreft bestemming niet bebouwd gedeelte

Toelichting wijziging lot 3	Huidig stedenbouwkundig voorschrift
In de bouwvrije zijtuinstrook kan een carport gerealiseerd worden: • te voorzien in de zijtuinstrook en aan het hoofdgebouw gekoppeld • de inplanting is maximaal 2m achter de achtergevel • de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten • de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m • de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden	De bouwvrije zijstroken moeten minstens 4m breed zijn over de gehele diepte van het hoofdgebouw.

Wat betreft voorschriften bijgebouwen

Toelichting wijziging lot 3	Huidig stedenbouwkundig voorschrift
-Een afzonderlijke garage-bergplaats kan opgericht worden op 1m van de laterale perceelsgrens, mits het akkoord van de eigenaars van dit aanpalende perceel. -In de bouwvrije zijtuinstrook kan een carport gerealiseerd worden: • te voorzien in de zijtuinstrook en aan het hoofdgebouw gekoppeld • de inplanting is minimaal 3m van de voorbouwlijn voorzien en maximaal 2m achter de achtergevel	Per kavel kan een afzonderlijke garage-bergplaats worden opgericht op 2m van de laterale perceelsgrenzen, op 20m achter de voorgevelbouwlijn, met een maximum-opervlakte van 40m ² , een maximum-kroonlijsthoogte van 3m en uitgevoerd in dezelfde materialen als deze gebruikt voor hoofdgebouw of tuinhuis. De plaatsing kan ook op de perceelsgrens geschieden voor zover het een gekoppelde garage met de geur betreft (een gezamenlijk ontwerp of het schriftelijk akkoord is hier vereist).

• de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten • de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m • de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden	
---	--

7. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

Het plaatsen van een afzonderlijke garage-bergplaats conform de voorschriften van de verkaveling, maar op 1m van de laterale perceelsgrens kan aanvaard worden. Het plaatsen van een carport in de bouwvrije zijtuin strook kan enkel toegestaan worden onder strikte voorwaarden naar inplanting, structuur en hoogte. Enkel op die manier kan er voor gezorgd worden dat de verkavelingswijziging geen afbreuk doet aan het openbebouwingskarakter en geen nadelig effect heeft op de onmiddellijke woonomgeving. Voorwaarden: In de bouwvrije zijtuin strook kan een carport gerealiseerd worden:

- te voorzien in de zijtuin strook en aan het hoofdgebouw gekoppeld
- de inplanting is **minimaal 3m van de voorbouwlijn voorzien** en maximaal 2m achter de achtergevel
- de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten
- de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m
- de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden

Enkel indien boven beschreven voorwaarden opgevolgd worden, is de aanvraag in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

Deze aanvraag kan dan ook **met voorwaardelijk gunstig** advies van het college aan de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar overgemaakt worden voor advies. Voorwaarden: In de bouwvrije zijtuin strook kan een carport gerealiseerd worden:

- te voorzien in de zijtuin strook en aan het hoofdgebouw gekoppeld
- **de inplanting is minimaal 3m van de voorbouwlijn voorzien** en maximaal 2m achter de achtergevel
- de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten
- de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m
- de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden

Op 17.04.2014 wordt advies gevraagd aan de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar. Op heden, 21.05.2014, ontving het college van burgemeester en schepenen nog geen advies.

Een Formulier III verkavelingsvergunning kan worden verleend onder volgende **voorwaarden**:

In de bouwvrije zijtuin strook kan een carport gerealiseerd worden:

- te voorzien in de zijtuin strook en aan het hoofdgebouw gekoppeld
- **de inplanting is minimaal 3m van de voorbouwlijn voorzien** en maximaal 2m achter de achtergevel
- de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten
- de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m
- de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden

B. Verkavelingsdossier V 14/05 - ANTOIN Xavier

Betreft: De aanvraag tot wijziging van een verkavelingsvergunning ingediend door ANTOIN Xavier, MEULESAEVEL 16 te 9690 KLUIBERGEN voor een perceel gelegen te KLUIBERGEN – Meulesaevel 16 – afdeling 2, Sectie A en nr. 95/M.

Op 20 mei 2014 verleende de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in een woongebied waarvoor de bepalingen van artikel 5.1.0 van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is gelegen binnen een op datum van 09.09.2002 door het college behoorlijk vergunde verkaveling (V 01/07), bij het Agentschap R-O bekend onder het nummer 5/45060/633.1. Deze verkaveling is voor het terrein van de aanvraag niet vervallen.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd BPA of RUP.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte invloed op het watersysteem en is noch gelegen in overstromingsgevoelig gebied noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt indien bij een latere bouwaanvraag voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3. Sociale last: //

4. Externe adviezen: //

5. Openbaar onderzoek

In het kader van deze aanvraag werd een openbaar onderzoek gehouden van 15.04.2014 tem 15.05.2014. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

6. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag is gelegen in een verkaveling voor 24 vrijstaande eengezinswoningen. De verkaveling ligt in het dorpscentrum van Berchem.

De aanvraag betreft hier meer specifiek het wijzigen van de voorschriften van de verkaveling voor het LOT 12. De aanvrager wenst namelijk in de linker bouwvrije zijtuinstrook de mogelijkheid te hebben om een carport te bouwen. Hiertoe wenst hij de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling voor lot 3 als volgt te wijzigen:

Wat betreft bestemming niet bebouwd gedeelte

Toelichting wijziging lot 3	Huidig stedenbouwkundig voorschrift
In de bouwvrije zijtuinstrook kan een carport gerealiseerd worden: • te voorzien in de zijtuinstrook en aan het hoofdgebouw gekoppeld • de inplanting is op de voorbouwlijn voorzien en maximaal 4m achter de	De bouwvrije zijstroken moeten minstens 3m breed zijn over de gehele diepte van het hoofdgebouw.

achtergevel • de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten • de hoogte van de carport wordt beperkt tot 2,5m • de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden	
--	--

Wat betreft voorschriften bijgebouwen

Toelichting wijziging lot 3	Huidig stedenbouwkundig voorschrift
-In de bouwvrije zijtuinstrook kan een carport gerealiseerd worden: • te voorzien in de zijtuinstrook en aan het hoofdgebouw gekoppeld • de inplanting is op de voorbouwlijn voorzien en maximaal 4m achter de achtergevel • de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten • de hoogte van de carport wordt beperkt tot 2,5m • de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden	Per kavel kan één afzonderlijke garage of bergplaats of serre of zwembad worden opgericht op 2m van de laterale perceelsgrenzen, op 18m achter de voorgevelbouwlijn, met een maximumoppervlakte van 10m ² en uitgevoerd in dezelfde materialen als deze gebruikt voor hoofdgebouw of type houten tuinhuis. De plaatsing kan ook op de perceelsgrens geschieden voor zover het een gekoppelde garage met de geboort betreft een maximum hoogte van 3m afgewerkt met plat dak.

7. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

Het plaatsen van een afzonderlijke garage-bergplaats conform de voorschriften van de verkaveling, maar op 1m van de laterale perceelsgrens kan aanvaard worden. Het plaatsen van een carport in de bouwvrije zijtuin strook kan enkel toegestaan worden onder strikte voorwaarden naar inplanting, structuur en hoogte. Enkel op die manier kan er voor gezorgd worden dat de verkavelingswijziging geen afbreuk doet aan het openbebouwingskarakter en geen nadelig effect heeft op de onmiddellijke woonomgeving. Voorwaarden: In de bouwvrije zijtuin strook kan een carport gerealiseerd worden:

- te voorzien in de zijtuin strook en aan het hoofdgebouw gekoppeld
- de inplanting is **minimaal 3m van de voorbouwlijn voorzien** en maximaal 2m achter de achtergevel
- de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten
- de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m
- de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden

Enkel indien boven beschreven voorwaarden opgevolgd worden, is de aanvraag in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

8. Advies

Een voorwaardelijke verkavelingsvergunning kan worden afgeleverd.

VOORWAARDEN:

In de bouwvrije zijtuin strook kan een carport gerealiseerd worden:

- te voorzien in de zijtuin strook en aan het hoofdgebouw gekoppeld
- **de inplanting is minimaal 3m van de voorbouwlijn voorzien** en maximaal 2m achter de achtergevel
- de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten
- de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m
- de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een voorwaardelijke verkavelingsvergunning kan worden afgeleverd aan de aanvrager.

VOORWAARDEN:

In de bouwvrije zijtuin strook kan een carport gerealiseerd worden:

- te voorzien in de zijtuin strook en aan het hoofdgebouw gekoppeld
- **de inplanting is minimaal 3m van de voorbouwlijn voorzien** en maximaal 2m achter de achtergevel
- de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten
- de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m
- de carport mag tot aan de perceelsgrens geplaatst worden

De afdeling stedenbouw wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.6 Afdeling Burgerzaken – Toestaan van een laatste rustplaats in niet-geconcedeerde grond (asverstrooiing) – Wispelaere Elvire
--

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, zoals gewijzigd bij de wetten van 20 september 1998 en 8 februari 2001 en het decreet van 16 januari 2004;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 28 oktober 1971 inhoudende machtigen van het College van burgemeester en schepenen tot het verlenen van grafconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 19 december 2013 inhoudende goedkeuren van het retributiereglement betreffende de grafconcessies;

Gelet op de aanvraag dd. 15 mei 2014 uitgaande van mevrouw DEWEER Marie Rose, Rozenlaan 12 te 9690 Kluisbergen strekkende tot het bekomen van een laatste rustplaats in niet-geconcedeerde grond (asverstrooiing) op de gemeentelijke begraafplaats van Berchem om te dienen tot rustplaats voor wijlen mevrouw WISPELAERE Elvire,

overleden op 13 mei 2014, laatst wonende te 7750 Mont-de-l'Enclus, Chaussée de la Libération 9, voorheen te Kluisbergen, Stationsstraat 64;

Overwegende dat het begraven in niet-geconcedeerde grond en asverstrooiing kosteloos is voor personen die op het ogenblik van het overlijden gedomicilieerd zijn te Kluisbergen of daarmee gelijkgesteld;

Gelet op het verzoek tot aankoop van een naamplaatje op de herdenkingszuil;

Overwegende dat de aanvrager zich verbonden heeft de som van 30,00 EUR te storten in de gemeentekas

Gelet op de ontvangsten voorzien onder artikel nummer ACT-FIN-06 0990-00/7060001 van de gewone ontvangsten van de begroting van het dienstjaar 2014.

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan mevrouw DEWEER Rose Marie, Rozenlaan 12 te 9690 Kluisbergen wordt, op een door de Burgemeester of zijn afgevaardigde aan te duiden plaats, een laatste rustplaats in niet-geconcedeerde grond (asverstrooiing) op de gemeentelijke begraafplaats van Berchem toegestaan om te dienen tot rustplaats voor wijlen mevrouw WISPELAERE Elvire, overleden op 13 mei 2014, laatst wonende te 7750 Mont-de-l'Enclus, Chaussée de la Libération 9, voorheen te Kluisbergen, Stationsstraat 64.

Artikel 2:

De aanvrager dient voor het naamplaatje op de herdenkingszuil een retributie van 30,00 EUR te storten in de gemeentekas en zich te gedragen naar de huidige en toekomstige ordemaatregelen die het gemeentebestuur kan opleggen.

Artikel 3

In toepassing van het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in provincies en gemeenten zal deze beslissing medegedeeld worden aan de aanvrager. Melding wordt gemaakt van het bestuurlijk toezicht, de beroepsmogelijkheden, de instanties bij wie het beroep moet worden ingesteld en de geldende vormen en termijnen.

Artikel 4:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de afdeling burgerzaken, de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretarie. De afdeling burgerzaken wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.7 Afdeling Interne Zaken – secretariaat - Ontvankelijk verklaren aanvraag gemeentelijke toelage voor een buurtinitiatief – Kerstfeest Meersestraat

Het College,

De aanvraag dd. 15.05.2014, ingediend door Van Lancker Nadia, Van Den Daele Jan en Philippe De Pessemier, tot het bekomen van de gemeentelijke toelage voor het buurtinitiatief 'Kerstfeest Meersestraat' op 27.12.2014, wordt ontvankelijk verklaard.

Afschrift van deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de aanvragers. De Financieel beheerder en de afdeling secretarie worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretarie wordt met de uitvoering belast;

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.8 Afdeling Interne Zaken – secretariaat - Ontvankelijk verklaren aanvraag gemeentelijke toelage voor een buurtinitiatief – Marvijlestraat

Het College,

De aanvraag dd. 21.05.2014, ingediend door D'Haye Yannick, Van Glabeke Pieter en Fontaine Chris, tot het bekomen van de gemeentelijke toelage voor het buurtinitiatief in de Marvijlestraat op 05.07.2014 wordt ontvankelijk verklaard.

Afschrift van deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de aanvragers. De Financieel beheerder en de afdeling secretarie worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretarie wordt met de uitvoering belast;

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.9 Afdeling Grondgebiedzaken – Gemeentewerken – Inwilligen aanvraag tot het aanpassen van een bestaand voetpad – Vergeynst-De Bleecker WB3225

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 27 oktober 1983 houdende het reglement inzake het aanleggen van buizen en herstellen van opritten voor particuliere eigendommen;

Gelet op de aanvraag tot aanpassing van het bestaand voetpad over een lengte van 8 meter, ingediend door Vergeynst Justine – De Bleecker Bert voor de woning gelegen te Kluisbergen, Wuipelstraat (hoek Buissestraat) (het betreft een dubbele oprit, 2 garages naast elkaar);

Overwegende dat elke nieuwe oprit uniform in betonklinkers zal aangelegd worden, op kosten van het bestuur;

Gelet op het advies van de afdeling gemeentewerken;

Overwegende dat, indien zou blijken dat bij bouw- of verbouwingswerken het bestaand voetpad zou beschadigd worden, de bouwheer zelf zal moeten instaan voor het herstel van het voetpad en dit in de kortst mogelijke tijd;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

De vraag ingediend door Vergeynst Justine – De Bleeker Bert, wonende te Knoktstraat 5 te 9690 Kluisbergen, strekkende tot het aanpassen van het bestaand voetpad voor hun eigendom gelegen te Wuipelstraat (hoek Buissestraat), over een lengte van ongeveer 8,00 meter, wordt ingewilligd (dubbele oprit).
De aanleg zal gebeuren door de gemeentelijke diensten.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretariaat. De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering ervan belast. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden, de afdeling secretariaat wordt hiervan met de uitvoering belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.10 Afdeling Grondgebiedzaken – Gemeentewerken – Inwilligen aanvraag tot het aanpassen van een bestaand voetpad – Van De Woestyne WB3204
--

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 27 oktober 1983 houdende het reglement inzake het aanleggen van buizen en herstellen van opritten voor particuliere eigendommen;

Gelet op de aanvraag tot aanpassing van het bestaand voetpad over een lengte van 3,90 meter, ingediend door de heer Van De Woestyne voor de woning gelegen te Kluisbergen, Brugzavel 73;

Overwegende dat elke nieuwe oprit uniform in betonklinkers zal aangelegd worden, op kosten van het bestuur;

Gelet op het advies van de afdeling gemeentewerken;

Overwegende dat, indien zou blijken dat bij bouw- of verbouwingswerken het bestaand voetpad zou beschadigd worden, de bouwheer zelf zal moeten instaan voor het herstel van het voetpad en dit in de kortst mogelijke tijd;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

De vraag ingediend door de heer Van De Woestyne (namens TV To Build), wonende te Molenstraat 122/1 te 9700 Oudenaarde, strekkende tot het aanpassen van het bestaand voetpad voor zijn eigendom gelegen te Brugzavel 73, over een lengte van ongeveer 3,90 meter, wordt ingewilligd.

De aanleg zal gebeuren door de gemeentelijke diensten.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretariaat. De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering ervan belast. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden, de afdeling secretariaat wordt hiervan met de uitvoering belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.11 Afdeling Grondgebiedzaken – Gemeentewerken – Inwilligen aanvraag tot het aanpassen van een bestaand voetpad – De Buysscher P. WB3177
--

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 27 oktober 1983 houdende het reglement inzake het aanleggen van buizen en herstellen van opritten voor particuliere eigendommen;

Gelet op de aanvraag tot aanpassing van het bestaand voetpad over een lengte van 5 meter, ingediend door De Buysscher Patrick Bert voor de woning gelegen te Kluisbergen, Meersestraat 115;

Overwegende dat elke nieuwe oprit uniform in betonklinkers zal aangelegd worden, op kosten van het bestuur;

Gelet op het advies van de afdeling gemeentewerken waaruit blijkt dat dit geen aanleg van een nieuwe oprit betreft, doch het herstel van een verzakking in het voetpad;

Overwegende dat, indien zou blijken dat bij bouw- of verbouwingswerken het bestaand voetpad zou beschadigd worden, de bouwheer zelf zal moeten instaan voor het herstel van het voetpad en dit in de kortst mogelijke tijd;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

De vraag ingediend door De Buysscher Patrick, wonende te Meersestraat 115 te 9690 Kluisbergen, strekkende tot het aanpassen van het bestaand voetpad voor zijn eigendom gelegen te Meersestraat 115, over een lengte van ongeveer 5,00 meter, wordt ingewilligd (herstel bestaand voetpad, geen nieuwe oprit).

De aanleg zal gebeuren door de gemeentelijke diensten.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretariaat. De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering ervan belast. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden, de afdeling secretariaat wordt hiervan met de uitvoering belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.12 Afdeling Grondgebiedzaken – Gemeentewerken – Inwilligen aanvraag tot het aanpassen van een bestaand voetpad – Vancoppenolle A. WB3171

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 27 oktober 1983 houdende het reglement inzake het aanleggen van buizen en herstellen van opritten voor particuliere eigendommen;

Gelet op de aanvraag tot aanpassing van het bestaand voetpad over een lengte van 6 meter, ingediend door Vancoppenolle Agnes voor de woning gelegen te Kluisbergen, Pontstraat 50;

Overwegende dat elke nieuwe oprit uniform in betonklinkers zal aangelegd worden, op kosten van het bestuur;

Gelet op het advies van de afdeling gemeentewerken;

Overwegende dat standaard een maximum-aanpassing van 5m wordt toegestaan;

Overwegende dat, indien zou blijken dat bij bouw- of verbouwingswerken het bestaand voetpad zou beschadigd worden, de bouwheer zelf zal moeten instaan voor het herstel van het voetpad en dit in de kortst mogelijke tijd;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

De vraag ingediend door Vancoppenolle Agnes wonende te Pontstraat 50 te 9690 Kluisbergen, strekkende tot het aanpassen van het bestaand voetpad voor hun eigendom gelegen te Pontstraat, over een lengte van ongeveer 6,00m, wordt deels ingewilligd. De aanpassing zal beperkt worden tot een lengte van 5,00m. De aanleg zal gebeuren door de gemeentelijke diensten.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretariaat. De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering ervan belast. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden, de afdeling secretariaat wordt hiervan met de uitvoering belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.13 Afdeling Grondgebiedzaken – Gemeentewerken – Inwilligen aanvraag tot het leggen van buizen – Vanschamelhout Lukas – WB 3224

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 27 oktober 1983 houdende het reglement inzake het aanleggen van buizen en herstellen van opritten voor particuliere eigendommen;

Gelet op de aanvraag ingediend door Vanschamelhout Lukas voor het inbuizen van een openbare gracht over een lengte van $\pm 2 \times 5$ meter vóór zijn eigendom, Dalstraat 4 te Kluisbergen;

Gelet op het advies van de afdeling gemeentewerken;

Overwegende dat enkel de gemeentelijke diensten bevoegd zijn om openbare grachten in te buizen;

Overwegende dat alleen het gemeentebestuur de sectie van de buizen bepaalt;

Overwegende dat alle kosten, d.w.z. aankoop van buizen, bakstenen, zavel, cement, e.d. door de aanvrager rechtstreeks met de leverancier van zijn keuze dient geregeld te worden en dat alle benodigdheden door de aanvrager ter plaatse dienen gebracht te worden;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

De vraag ingediend door Vanschamelhout Lukas, Dalstraat 4 te 9690 Kluisbergen, strekkende tot het inbuizen van een openbare gracht over een lengte van 2×5 meter vóór zijn eigendom gelegen te Dalstraat 4, wordt ingewilligd.

Artikel 2:

Enkel de gemeentelijke diensten zijn bevoegd om openbare grachten in te buizen.

Artikel 3:

Alle kosten voor de uitvoering van de in artikel 1 bedoelde werken, d.w.z. aankoop van buizen, bakstenen, zavel, cement, e.d. dient door de aanvrager rechtstreeks met de leverancier van zijn keuze geregeld te worden en alle benodigdheden dienen door de aanvrager ter plaatse gebracht te worden.

Artikel 4:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de aanvrager, de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretarie. De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.14 Afdeling Veiligheidszaken – Lokale Politie – Goedkeuren tijdelijk politiereglement tgv WK voetbal op groot scherm op het Kwaremontplein op 22.06.2014

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 42, 43, 186, 187 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 119, 130bis en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet, zoals gecodificeerd bij koninklijk besluit van 24 juni 1988 en bekrachtigd bij artikel 1 van de wet van 26 mei 1989;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, gewijzigd bij de wetten van 21 juni 1985 en 20 juli 1991;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werkplaatsen en hindernissen op de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Overwegende dat er ter gelegenheid van de uitzending van een WK-voetbalwedstrijd (België-Rusland) op groot scherm op het Kwaremontplein te Kluisbergen, voorzorgsmaatregelen moeten getroffen worden om de veiligheid van het verkeer op de openbare wegen en het weren van gevaar voor de weggebruikers te verzekeren;

Overwegende dat het aangewezen is hiervoor een tijdelijk politiereglement uit te vaardigen;

Gelet op het terzake uitgebracht advies dd. 20.05.2014 van de lokale politie van de politiezone Vlaamse Ardennen, antenne Kluisbergen;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Ter gelegenheid van de uitzending van een WK-voetbalwedstrijd (België-Rusland) op groot scherm op het Kwaremontplein te Kluisbergen op 22 juni 2014, zijn de volgende veiligheidsmaatregelen van kracht :

1. Op zondag 22.06.2014, van 13.30 u tot 23.00 u, wordt het Kwaremontplein voor alle verkeer verboden tussen de Kerk en de Ommegangstraat;
2. Er is tevens parkeerverbod van zondag 22.06.2014 om 13.00 u tot 23.00 uur op het Kwaremontplein;
3. In geval van slechte weersomstandigheden, zal een tent op het Kwaremontplein geplaatst worden, waarbij de verkeersmaatregelen als volgt worden gewijzigd: alle verkeer op het Kwaremontplein wordt verboden vanaf zaterdag 21.06.2014 om 14.00 uur tot maandag 23.06.2014 om 08.00 u, tevens wordt het parkeerverbod gewijzigd van zaterdag 21.06.2014 om 13.30 u tot en met maandag 23.06.2014 om 08.00 u;
4. De signalisatie zal ter plaatse zijn en geplaatst en terug verwijderd worden door de inrichters;
5. De muziek dient stopgezet te worden om 23.00 u.

Artikel 2:

Overtreders zullen vervolgd worden en met politiestraffen gestraft worden.

Artikel 3:

Dit reglement zal overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Gemeentedecreet afgekondigd en bekend gemaakt worden.

Artikel 4:

Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan het parket van de Procureur des Konings bij de politierechtbank te Oudenaarde, de griffies van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement en van de politierechtbank van het kanton, Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de Bevelhebber van de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretarie. De afdeling secretarie wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.15 Afdeling Grondgebiedzaken - Gemeentewerken – Goedkeuren meerwerken – Afkoppelingswerken Vinkendreef – Koch-Ockier nv
--

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, en wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken en de bijlage (Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken), en wijzigingen;

Gelet op de Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk;

Gelet op het Koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele werkplaatsen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 november 2006 inhoudende goedkeuren principebeslissing voor het aanleggen van een riolering in de Vinkendreef, Nachtegaaldreef, Eikendreef, Sparrendreef en Fazantendreef;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 november 2006 inhoudende goedkeuren samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Kluisbergen en de NV Aquafin m.b.t. de beheersoverdracht voor de afkoppeling van de bronnen in de Vinkendreef en het aanleggen van een riolering in de Vinkendreef, Nachtegaaldreef, Eikendreef, Sparrendreef en Fazantendreef op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 maart 2007 waarbij het college akkoord gaat met het voorstel van Aquafin NV en NV Snoeck & Partners aan te stellen als ontwerper voor het project 'Afkoppeling Bronnen Vinkendreef';

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 25 oktober 2012 inhoudende de goedkeuring van het ontwerp (bestek, raming,plannen, veiligheids- en gezondheidsplan) en het bepalen van de wijze van gunnen – Afkoppeling Bronnen Vinkendreef;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 13 februari 2013 waarbij het aandeel van de gemeente wordt goedgekeurd voor het dossier "afkoppeling bronnen Vinkendreef" en waarbij het college Aquafin machtigt om deze werken te gunnen aan de Firma Koch Ockier nv, Meuleberg 2 te 8573 Tiegem;

Overwegende dat de uitvoering van de werken "Afkoppeling bronnen Vinkendreef" werd gegund aan de Firma Koch Ockier nv, Meuleberg 2 te 8573 Tiegem, voor een totaalbedrag van 1.861.363,91 EUR (excl. BTW);

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken is gebleken dat een bestaand deksel diende aangepast te worden aan het nieuwe niveau van de straat;

Overwegende dat door de voor deze opdracht aangestelde aannemer, Koch Ockier nv, Meuleberg 2 te 8573 Tiegem, voor deze meerwerken een meerprijs van 100,00 EUR excl. BTW, zijnde 121,00 EUR incl. BTW wordt aangerekend;

Overwegende dat deze meerwerken, overeenkomstig artikel 17 §2, 2 a) van de Wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, kunnen gegund worden aan de aannemer die het werk of de dienst uitvoert, na onderhandelingsprocedure, zonder bekendmaking en zonder mededinging, voor zover het samengevoegde bedrag van de opdrachten gegund voor de aanvullende werken of diensten niet hoger ligt dan 50% van het bedrag van de hoofdopdracht;

Overwegende dat het aangewezen voorkomt deze meerwerken te gunnen aan Koch Ockier nv, Meuleberg 2 te 8573 Tiegem, aan wie de hoofdopdracht werd gegund;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Volgende meerwerken i.k.v. het project "Afkoppeling bronnen Vinkendreef" worden goedgekeurd:

- Meerwerk i.k.v. plaatsen nieuw rooster (door nieuw niveau van de straat): 121,00 EUR incl. BTW

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de aannemer Koch Ockier nv, Meuleberg 2 te 8573 Tiegem te Kluisbergen, de ontwerper Snoeck & Partners nv, de veiligheidscoördinator, de Financieel beheerder, de afdeling gemeentewerken, de afdeling secretarie en de afdeling financiën.

De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering belast

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

2.16. Sector Grondgebiedzaken – Afdeling Gemeentewerken – Stopzetting lopende aanbestedingsprocedure en opstarten nieuwe aanbestedingsprocedure – Aanleg Portaal Recreatieoord

De Raad,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 42, 43 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en wijzigingen, inzonderheid art. 18;

Gelet op het Koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken en de bijlage (Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken), en wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 april 2011 inhoudende het goedkeuren van de Toeristisch-Recreatieve Visie (2010-2020) op het Kluisbos en de Kluisberg te Kluisbergen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 april 2011 inhoudende het goedkeuren van het bestek en de raming en voor het bepalen van de wijze van gunnen voor het aanstellen van een ontwerper en een veiligheidscoördinator voor de heraanleg van de toegangspoort boswachtershuisje, heraanleg van de toegangspoort Kastanhof en wijzigen en herinrichten van de parkeerroute in het gemeentelijk bosdomein Kluisbos;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 juni 2011 inhoudende de aanstelling van ontwerp bureau Snoeck & Partners nv, als ontwerper en veiligheidscoördinator voor de heraanleg van de toegangspoort boswachtershuisje, heraanleg van de toegangspoort Kastanhof en wijzigen en herinrichten van de parkeerroute in het gemeentelijk bosdomein Kluisbos;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 juni 2013 inhoudende het goedkeuren van het bestek en de raming en het bepalen van de wijze van gunnen voor de aanleg van het Portaal Recreatieoord;

Overwegende dat de werken geraamd werden op 137.159,67 EUR (BTW inbegrepen) en dienen gegund te worden na openbare aanbesteding;

Overwegende dat bovenstaande opdracht werd gepubliceerd op 28.06.2013 in het Bulletin der Aanbestedingen;

Overwegende dat slechts twee inschrijvers intekenden op deze opdracht;

Overwegende dat oorspronkelijk 85.142,48 EUR subsidies werden toegekend aan dit project;

Overwegende dat Leader Vlaamse Ardennen per schrijven dd. 29.04.2014 liet weten dat er voorlopig slechts 68.113,98 EUR (80%) subsidies zullen kunnen uitbetaald worden voor dit project;

Overwegende dat dit 17.028,50 EUR minder subsidies zijn dan voorzien;

Overwegende dat het derhalve aangewezen is de kostprijs voor deze werken zo veel mogelijk te drukken, teneinde de netto-impact van deze minder-subsidies te beperken;

Overwegende dat het huidige economische klimaat toelaat te kunnen veronderstellen dat bij een nieuwe aanbestedingsprocedure meer inschrijvers zullen intekenen op deze opdracht en dat scherpere prijzen zullen worden opgegeven;

Overwegende dat het derhalve aangewezen is de huidige aanbestedingsprocedure voor dit project stop te zetten en een nieuwe aanbestedingsprocedure op te starten;

Na beraadslaging.

BESLUIT

Artikel 1:

Om budgettaire redenen wordt de huidige aanbestedingsprocedure voor het project 'Aanleg portaal Recreatieoord' stopgezet.

Artikel 2:

Er wordt een nieuwe aanbestedingsprocedure opgestart voor het project 'Aanleg portaal Recreatieoord'.

Artikel 3:

De inschrijvers dienen hiervan in kennis gesteld te worden.

Artikel 4:

De financieel beheerder, de afdeling milieu, de afdeling gemeentewerken en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering belast;

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 6 JA STEMMEN

3. BEPALEN VAN STANDPUNT

➤ De nota dd. 19.05.2014 uitgaande van Karolien Bracke, diensthoofd gemeentewerken, i.v.m. de vorderingsstaat 10 uitgaande van Koch-Ockier nv, Meuleberg 2 te 8573 Anzegem-Tiegem voor de afkoppeling Vinkendreef voor een bedrag van 33.221,61 EUR (incl. BTW) voor de periode 01.02.2014-28.02.2014 en **bepaalt** vorderingsstaat 10 uitgaande van TKoch-Ockier nv, Meuleberg 2 te 8573 Anzegem-Tiegem voor de afkoppelingswerken Vinkendreef voor de periode 01.02.2014 tot en met 28.02.2014 voor een bedrag van 33.221,61 EUR (incl. BTW) goed te keuren. De aannemer, de financieel beheerder, de afdeling gemeentewerken en het secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling financiën wordt met de uitvoering belast.

➤ De nota dd.19.05.2014 uitgaande van Caren Colman, afd. jeugd, BKO en senioren, i.v.m. het verzoek tot uitstel voor het indienen van de verantwoordingsnota 2013 voor het jeugdbeleidsplan 2013 en **bepaalt** akkoord te gaan om uitstel te vragen voor het indienen voor de verantwoordingsnota voor het jeugdbeleidsplan gezien de jeugdraad pas bijeen komt op dinsdag 23.06.2014. De afdeling jeugd, BKO en senioren wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

- Het e-mailbericht dd. 14.05.2014 uitgaande van Ann Taghon, afd. milieu, i.v.m. verzoek tot deelname aan de actie 'Verbijsterde bijen 2014' (georganiseerd door de provincie Oost-Vlaanderen) en **bepaalt** akkoord te gaan om deel te nemen aan de actie 'Verbijsterde bijen 2014'. De afdeling milieu wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

- Het e-mailbericht dd. 24.04.2014 uitgaande van Karolien Bracke, diensthoofd gemeentewerken, i.v.m. het verslag van TMVW i.v.m. het rioleringsprobleem Kloosterstraat 35 (parochiezaal) en **bepaalt** kennis te nemen van het feit dat TMVW van oordeel is (na opmetingen) dat het rioleringsprobleem zich op privé-domein situeert. Het college bepaalt dat het verslag van TMVW dient overgemaakt te worden aan de verantwoordelijke van dit pand, met de mededeling dat de gemeente in deze zaak niet meer kan tussenkomen aangezien het probleem zich op privé-terrein situeert. De afdeling gemeentewerken en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering belast;

- Het schrijven dd. 17.04.2014 uitgaande van Utexbel, i.v.m. de belasting op motoren en **bepaalt** hiervan kennis te nemen. Het college bepaalt dat aan Utexbel dient meegedeeld te worden dat de gemeente niet van plan is de belasting op motoren af te schaffen. De afdeling secretariaat en de financieel beheerder worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering belast;

- Het schrijven dd.16.05.2014 uitgaande van D.Line, i.v.m. het verzoek tot toelating voor het organiseren van een braderie i.s.m. de Middenstand Berchem en **bepaalt** hiervoor toelating te verlenen, mits het normaal verkeer niet gehinderd wordt en de voetpaden over een breedte van minstens 1 meter vrij blijven voor de voetgangers. De aanvrager en de Lokale Politie, Antenne Kluisbergen worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt hiervan met de uitvoering belast;

- Het schrijven dd.15.05.2014 uitgaande van Agentschap voor Binnenlands Bestuur, i.v.m. de klacht van B. Reyntjens en **bepaalt** hiervan kennis te nemen. Het college geeft opdracht aan de secretaris om een antwoord te formuleren op dit schrijven waarin meer tekst en uitleg wordt gegeven over de door de heer Reyntjens aangehaalde feiten;

- Het e-mailbericht dd.14.05.2014 uitgaande van Lieve Lietar, namens vzw Parochiale Werken, i.v.m. het verzoek tot toelating voor het organiseren van de Zulzeekse Feesten op 8,9 & 10 augustus 2014 en **bepaalt** kennis te nemen van het programma voor deze Zulzeekse feesten. Het College **bepaalt** toelating te verlenen tot het organiseren van deze feesten van 8 tot en met 10 augustus 2014, mits het uitwerken van een veiligheidsdossier (inrichting terrein, voorzieningen op vlak van mobiliteit, parkeergelegenheid,). Hiertoe dient voorafgaandelijk overleg gepleegd te worden met de lokale politie en met de noodplanambtenaar teneinde deze feesten in goede banen te leiden (oa. mobiliteit, parkeergelegenheid, eventuele noodzaak voor het afzetten van straten,...). Hiertoe dient de aanvrager rechtstreeks contact op te nemen met de lokale politie. Op basis van dit overleg zal een tijdelijk politiereglement opgemaakt worden. Voor wat betreft de afwijking op de geluidsnormen, bepaalt het college dat dezelfde afwijking zal toegestaan worden als tijdens de vorige editie van de Zulzeekse feesten nl.:
 1. vrijdag 8 augustus 2014 vanaf 19u30 tot zondag 3u30 – 100 dBa en van 3u30 tot 4u30 – 85 dBa. Na 4u30 stil;
 2. zaterdag 9 augustus 2014 vanaf 21u30 tot 3u30 – 100 dBa en van 3u30 tot 4u30 – 85 dBa. Na 4u30 stil;
 3. zondag 10 augustus 2014 van 15u tot 20u – 95 dBa en van 20u tot 24u – 85 dBa. Na 24u stil.
 Hiertoe zal nog een afzonderlijke beslissing opgemaakt worden. Voor logistieke steun (nadars, verkeersborden, podiumdelen,...) dient de aanvrager rechtstreeks contact op te nemen met de afdeling secretariaat, Parklaan 16 te 9690 Kluisbergen (tel. 055/23.16.30 – fax. 055/23.16.54).

vzw Parochiale werken dient hiervan in kennis gesteld te worden. Event, de lokale politie antenne Kluisbergen, de afdeling gemeentewerken, de afdeling milieu, de gemeentelijke brandweerdienst en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering belast;

➤ Het e-mailbericht dd.29.04.2014 uitgaande van Lieve Lietar, namens Ziekenzorg, i.v.m. het verzoek tot toelating voor het nachtelijk toezicht tijdens de rommelmarkt op 27,28 en 29 juni 2014 door enkele vrijwilligers van de gemeentelijke brandweer en **bepaalt** toelating te verlenen van het ter beschikking stellen van brandweerpersoneel voor de nachtwacht op vrijdag- en/of zaterdagnacht ter bewaking van de rommelmarkt aan de gemeentelijke feestzaal Brugzavel. De prestaties van de gemeentelijke brandweerbieden worden niet ten laste genomen door ons bestuur. De aanvrager, de gemeentelijke brandweer en het secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. Het secretariaat wordt met de uitvoering belast.

➤ De mondelinge vraag uitgaande van Lotje Demedts, secretaris, i.v.m. de gracht aan de Paterberg en **bepaalt** hieromtrent het volgende:

- De grachtelementen moeten niet gelegd worden in de gracht. Enkel bij de nieuw gemetste put dient een grachtelement voorzien te worden.
- Met de kraan dient de gracht uitgewerkt te worden (overtollige aarde wegduwen op talud). Nadien dient de gracht ingezaaid te worden.
- De overige grachtelementen dienen verwijderd te worden van op de Paterberg en eventueel gebruikt worden voor de afwatering op de Pensemont.

De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

➤ De mondelinge vraag uitgaande van Lotje Demedts, i.v.m. het vastleggen van een nieuwe datum voor het overleg met de pachters (18 of 25 juni 2014) en **bepaalt** dat dit overleg wordt verplaatst naar 18 juni 19.00u. De pachters dienen hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretariaat wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

➤ Het e-mailbericht dd.08.05.2014 uitgaande van Stefaan Debaere, i.v.m. het verzoek tot toelating voor de doortocht van een oldtimerrit op 15.06.2014 en **bepaalt** hiervoor toelating te verlenen mits het naleven van volgende voorwaarden:

01. Er wordt voor deze manifestatie geen tijdelijk politiereglement uitgevaardigd. De wegcode (KB 1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.

02. De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie

03. Na afloop van de manifestatie dient alle afval door de organisatoren opgeruimd te worden.

04. Op 15 juni gaat eveneens een recreatieve fietstocht door op het grondgebied van Kluisbergen. De deelnemers dienen hiermee rekening te houden.

05. Eventuele bijkomende medewerking van de lokale politie om redenen van verkeersveiligheid dient rechtstreeks aangevraagd te worden aan Hoofdcommissaris-korpschef Joost Duhamel, Zonechef van de politiezone Vlaamse Ardennen, Minderbroedersplein 1 te 9700 Oudenaarde.

Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling milieu, de afdeling sport en recreatie en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast;

➤ Het schrijven dd.02.04.2014 uitgaande van De Pauw Patrick, i.v.m. het verzoek tot toelating voor de doortocht van het 5^e trike treffen op 06.07.2014 en **bepaalt** hiervoor toelating te verlenen mits het naleven van de volgende voorwaarden:

01. Er wordt voor deze manifestatie geen tijdelijk politiereglement uitgevaardigd. De wegcode (KB 1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.
02. De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie
03. Na afloop van de manifestatie dient alle afval door de organisatoren opgeruimd te worden.
04. Op 6 juli gaat eveneens een mountainbiketoertocht door op het grondgebied van Kluisbergen alsook een recreatieve fietstocht. De deelnemers dienen hiermee rekening te houden.
06. Eventuele bijkomende medewerking van de lokale politie om redenen van verkeersveiligheid dient rechtstreeks aangevraagd te worden aan Hoofdcommissaris-korpschef Joost Duhamel, Zonechef van de politiezone Vlaamse Ardennen, Minderbroedersplein 1 te 9700 Oudenaarde.

Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling milieu, de afdeling sport en recreatie en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast;

➤ Het schrijven dd. 05.05.2014 uitgaande van Dieter D'Haene,, namens Flamme Rouge, i.v.m. het verzoek tot toelating voor de doortocht van de 4^e Kinderkankerfonds velo Classic op 06.07.2014 en **bepaalt** hiervoor toelating te verlenen mits het naleven van de volgende voorwaarden:

01. Er wordt voor deze manifestatie geen tijdelijk politiereglement uitgevaardigd. De wegcode (KB 1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.
02. De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie
03. Na afloop van de manifestatie dient alle afval door de organisatoren opgeruimd te worden.
04. Op advies van de lokale politie seingeverers dienen seingeverers geplaatst te worden aan het kruispunt met de gewestweg N36 Ronse Baan ter hoogte van de Lamontstraat en ter hoogte van de Schilderstraat.
05. Op 6 juli gaat eveneens een mountainbiketoertocht door op het grondgebied van Kluisbergen alsook een doortocht van een Trike-tocht. De deelnemers dienen hiermee rekening te houden.
06. Eventuele bijkomende medewerking van de lokale politie om redenen van verkeersveiligheid dient rechtstreeks aangevraagd te worden aan Hoofdcommissaris-korpschef Joost Duhamel, Zonechef van de politiezone Vlaamse Ardennen, Minderbroedersplein 1 te 9700 Oudenaarde.

Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling milieu, de afdeling sport en recreatie en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast;

➤ Het e-mailbericht dd.14.10.2014 uitgaande van Frank Verschaeve, Kriecrossers, i.v.m. het verzoek tot toelating voor de doortocht van de mountainbiketoertocht 'Krieretocht' op 06.07.2014 en **bepaalt** hiervoor toelating te verlenen mits het naleven van de volgende voorwaarden:

01. De voorwaarden gesteld door de gemeentelijke milieuambtenaar dienen nageleefd te worden:
 - Er worden een heel aantal smalle voetwegjes aangedaan. Enkele voorbeelden: voetweg in Neerstad, voetweg Kerkenbos Kwaremont, een aantal voetwegen in het dorpcentrum van Ruien. Het ware dan ook aangewezen de nodige borden te plaatsen om voetgangers kenbaar te maken dat er een toertocht is.
 - Er zijn een tweetal passages langsheen private gronden: ter hoogte pompstation Melden en bij de doorgang Spijkerstraat – Zulzekestraat. Hiertoe dient de aanvrager natuurlijk over de toelating van de eigenaar te beschikken.
 - De aanvraag wijkt af van het toegankelijkheidsreglement van het Elenenbos. Afwijking aan te vragen bij het Agentschap voor Natuur en Bos.
 - Er is ook een passage voorzien doorheen het Beiaardbos. Ook hiervoor dient men voorafgaandelijk toestemming te krijgen van de beseigenaar zijnde Agentschap voor Natuur en Bos.
 - De passage langs de voetweg tussen de Lamontstraat en de Middelloopstraat (evenwijdig aan de Patersberg) werd bij eerdere beslissing van het college niet langer bruikbaar verklaard voor toertochten.
02. Er wordt voor deze manifestatie geen tijdelijk politiereglement uitgevaardigd. De wegcode (KB 1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.
03. De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie
04. Na afloop van de manifestatie dient alle afval door de organisatoren opgeruimd te worden.
05. Op 6 juli gaat eveneens een recreatieve fietstocht door op het grondgebied van Kluisbergen alsook een doortocht van een Trike-tocht. De deelnemers dienen hiermee rekening te houden.
06. Eventuele bijkomende medewerking van de lokale politie om redenen van verkeersveiligheid dient rechtstreeks aangevraagd te worden aan Hoofdcommissaris-korpschef Joost Duhamel, Zonechef van de politiezone Vlaamse Ardennen, Minderbroedersplein 1 te 9700 Oudenaarde.

Event van de politiezone Vlaamse Ardennen, de antenne Kluisbergen van de lokale politie, de gemeentelijke brandweerdienst, de afdeling milieu, de afdeling sport en recreatie en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast;

➤ Het e-mailbericht dd. 21.05.2014 uitgaande van Guy Meurez, namens WTC De Scheldetrappers, i.v.m. het verzoek tot het gebruik van de eetzaal van GBS Ruien tijdens de wielervedstrijd op 29.06.2014 (kleedkamers, samenkomst seingevers,..) en **bepaalt**, gelet op de uitzonderlijke omstandigheid (verschillende activiteiten in Ruien op die dag), toelating te verlenen aan WTC De Scheldetrappers om gebruik te maken van de eetzaal van de GBS Ruien voor de jaarlijkse wielervedstrijd voor nieuwelingen. De aanvrager dient in te staan voor het toezicht op de lokalen alsook op het opruimen van de lokalen na gebruik. De nodige praktische afspraken dienen rechtstreeks gemaakt te worden met de directeur van de GBS. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretariaat en de directeur van de GBS worden hiervan in kennis gesteld. Het secretariaat wordt met de uitvoering belast;

➤ De mondelinge vraag uitgaande van Ils Vanhelleputte, i.v.m. verzoek tot toelating voor het plaatsen van een stelling in de Kloosterstraat gedurende 4 weken en **bepaalt** hiertoe de toelating te verlenen. De bepalingen van de signalisatievergunning dienen nageleefd te worden. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretariaat wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

➤ De mondelinge vraag uitgaande van Petra Martens, namens de kleuterschool van Rugge, i.v.m. het vervoer van de podiumdelen voor hun schoolfeest (CBS 14.05.2014) (vraag of het kan tegen betaling) en **bepaalt** niet in te gaan op de vraag van de kleuterschool van Rugge om de podiumdelen tegen betaling door de gemeentelijke technische dienst te laten vervoeren. De aanvrager dient zelf in te staan voor het vervoer van de podiumdelen. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretariaat wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

➤ De mondelinge vraag uitgaande van Lotje Demedts, secretaris, i.v.m. het aanplanten van een haag in de Paelweg en **bepaalt** dat aan de verkavelaar opdracht dient gegeven te worden om een haag te planten langs de Paelweg. Er zal hieromtrent geen overleg meer gepleegd worden met de aangelanden. Alvorens de haag aangeplant wordt, dienen eerst een aantal soorten hagen voorgelegd te worden aan het college (voorkeur college gaat uit naar een beukenhaag). De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

➤ Het e-mailbericht dd.20.05.2014 uitgaande van de Vrije basisschool Ruij, i.v.m. het verzoek tot het verkrijgen van het afgebroken afdak en **bepaalt** niet in te gaan op dit verzoek. Dit betreft immers het dak van de fietsenstalling van de GBS Berchem dat in de toekomst ofwel opnieuw voor de school of voor een ander gemeentelijk gebouw zal gebruikt worden. De Vrije Basisschool Ruij dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretariaat wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

➤ Het e-mailbericht dd. 19.05.2014 uitgaande van Paul Desmet, Directeur GBS, i.v.m. de werkaanvragen (2) voor de technische dienst en **bepaalt** deze werkaanvragen goed te keuren. De afdeling gemeentewerken en Paul Desmet worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling gemeentewerken wordt met de uitvoering belast;

➤ Het e-mailbericht dd. 19.05.2014 uitgaande van Caren Colman, afdeling jeugd, BKO en senioren i.v.m. het bepalen van de prijzen voor de daguitstappen tijdens de zomervakantie en **bepaalt** de prijzen voor de daguitstappen als volgt vast te leggen:

- Uitstap naar Kid-Rock op 10.07.2014: 12 EUR per persoon
- Uitstap naar Boudewijnpark Dolfinarium: 15 EUR per persoon

De afdeling jeugd, BKO en senioren wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

➤ Het e-mailbericht dd. 19.05.2014 uitgaande van Dieter Viaene, KFC Kluisbergen, i.v.m. het uitzenden van de WK-matchen op een groot scherm in zaal Volkwelzijn en **bepaalt** hiervan kennis te nemen. Het college **bepaalt** principieel geen bezwaar te hebben tegen het uitzenden van de WK-matchen. De maximaal toelaatbare capaciteit van de zaal dient evenwel gerespecteerd te worden. De aanvrager dient zelf in te staan voor het verkrijgen van de nodige vergunningen voor het uitzenden van deze matchen. De aanvraag zal ook nog nader bekeken worden door de lokale politie en de noodplanambtenaar voor eventueel bijkomend advies. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretariaat, de noodplanambtenaar en de lokale politie worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering belast;

4. VARIA EN MEDEDELINGEN

- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de vraag van een inwoner van Kluisbergen voor het bekomen van een (tijdelijke) woning en dit naar aanleiding van een familiale crisis en **bepaalt** dat deze inwoner voor een periode van maximum 6 maanden één van de woningen in de Berchemstraat (38-40-42-42a) kan betrekken. Het OCMW wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van schepen José Lacres i.v.m. de drempel in de Avelgemstraat en **bepaalt** dat een bestek dient opgemaakt te worden voor het herstel van deze drempel. Er dient vooraf een voorstel voorgelegd te worden aan het college mbt de werkwijze die zal toegepast worden voor dit herstel (prefabelementen). De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van schepen José Lacres i.v.m. de werken 'Afkoppeling Bronnen Vinkendreef' en **bepaalt** hieromtrent het volgende:
 - De haaiantanden op het kruispunt Boskouter-Buissestraat mogen niet geschilderd worden. Aan de aannemer dient prijs gevraagd te worden voor witte betonnen haaiantanden.
 - Er moeten opnieuw antiparkeerpaaltjes voorzien worden in de Vinkendreef, Fazantendreef en Nachtegaaldreef. Afhankelijk van de door de aannemer opgegeven prijs, kan eventueel gewacht worden met het plaatsen van deze paaltjes tot september, zodat hout uit het Kluisbos kan gebruikt worden.

De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

- De mondelinge mededeling van schepen Xavier Roman i.v.m. de vraag van het Kwaremonts Feestcomité of de tribunes uit de sporthal mogen gebruikt worden voor de uitzendingen van de WK-matchen op de Kwaremontse Feesten en **bepaalt** hiervoor geen toelating te verlenen. Het is niet de bedoeling dat deze tribunes worden uitgeleend aan verenigingen of feestcomités. Het college wil dan ook geen precedenter scheppen. Schepen Roman licht het Kwaremonts Feestcomité in;
- De mondelinge mededeling van OCMW-voorzitter/schepen Linda Van den Abeele i.v.m. het feit dat er via de school regelmatig klachten binnenkomen in verband met het woensdagnamiddagtoezicht en **bepaalt** hieromtrent het volgende:
 - Aan de directeur dient gevraagd te worden van wie de klachten juist zijn en waarop ze precies betrekking hebben (er kan pas opgetreden worden als alle info gekend is en als alle omstandigheden juist gekaderd worden). De afdeling secretariaat wordt hiervan met de uitvoering belast.
 - De jeugdconsulente dient meer toezicht uit te oefenen op het woensdagnamiddagtoezicht. Zij moet op zeer regelmatige basis langsgaan om na te gaan of er zich geen problemen stellen. De afdeling jeugd, BKO en senioren wordt hiervan met de uitvoering belast;

De zitting wordt geheven te 19.30 u

Aldus gedaan in zitting van 21 mei 2014 en goedgekeurd in zitting van 28 mei 2014

Voor de Secretaris,afwezig

De Burgemeester en Schepenen