

## DAGORDE VAN DE GEMEENTERAAD

23.12.2021

De voorzitter van de gemeenteraad heeft de eer

### DE GEMEENTERAADSLEDEN

voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de openbare en besloten zitting van de gemeenteraad, op **23 december 2021 om 20.00 u.** met onderstaande agendapunten op de dagorde.

Voorafgaand aan de gemeenteraad, om **19u00**, zal een **toelichting** worden gegeven door de financieel directeur **over de aanpassing van het meerjarenplan.**

Locatie: GOC Kwaremont

### OPENBARE ZITTING

**1. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren notulen van de zitting van 25.11.2021**

Aan de raad wordt gevraagd de notulen van de zitting van 25.11.2021 goed te keuren.

**2. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren zittingsverslag van de zitting van 25.11.2021**

Aan de raad wordt gevraagd het zittingsverslag van de zitting van 25.11.2021 goed te keuren.

**3. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Vaststellen aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2022**

Aan de raad wordt voorgesteld om, teneinde de begroting in evenwicht te houden, de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2022 te willen vaststellen op 6,5% van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

**4. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Vaststellen opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2022**

Aan de raad wordt voorgesteld om, teneinde de begroting in evenwicht te houden, de belasting inzake de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2022 te willen vaststellen op 850 opcentiemen op de door het Vlaamse Gewest geïnde onroerende voorheffing.

**5. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Vaststellen opcentiemen op de door het Vlaamse Gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten voor het aanslagjaar 2022**

Aan de raad wordt voorgesteld om met ingang van 1 januari 2022 en voor een termijn eindigend op 31 december 2022 100 opcentiemen te heffen op de door het Vlaamse Gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

**6. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Vaststellen opcentiemen op de door het Vlaamse Gewest geheven heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen voor het aanslagjaar 2022**

Aan de raad wordt voorgesteld om met ingang van 1 januari 2022 en voor een termijn eindigend op 31 december 2022 100 opcentiemen te heffen op de door het Vlaamse Gewest geheven heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen.

**7. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Vaststellen aanpassing meerjarenplan 2020-2025/2 Kluisbergen - deel gemeente**

Aan de raad wordt voorgesteld de aanpassing (nr.2) van het meerjarenplan 2020-2025 Kluisbergen vast te stellen voor wat het deel van de gemeente betreft.

**8. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Goedkeuren aanpassing meerjarenplan 2020-2025/2 Kluisbergen - deel OCMW**

Aan de raad wordt voorgesteld de aanpassing (nr. 2) van het meerjarenplan 2020-2025 Kluisbergen goed te keuren voor wat het deel van het OCMW betreft.

**9. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Goedkeuren gemeentelijke dotatie aan de Politiezone Vlaamse Ardennen voor het dienstjaar 2022**

Overeenkomstig artikel 40 en artikel 71 lid 1 van de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus en het Koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentenpolitiezone, wordt voorgesteld de gemeentelijke dotatie aan de politiezone Vlaamse Ardennen voor het dienstjaar 2022 als volgt te willen vaststellen:

- Exploitatietoelage: 500.787,24 EUR
- Investeringsloelage: 77.707,50 EUR

Aan de raad wordt gevraagd deze dotatie vast te stellen voor het dienstjaar 2022.

**10. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Goedkeuren gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen voor het dienstjaar 2022**

De gemeenteraad keurde in zitting van 25 september 2014 de berekeningswijze goed van de zonale verdeelsleutel voor de dotatie aan de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen. Volgens de goedgekeurde berekeningsmethode bedraagt het aandeel van de gemeente Kluisbergen in de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen voor 2021 4,0591%.

Concreet betekent dit de volgende dotatie voor dienstjaar 2022.

- Werkingstoelage: 189.855,38 EUR
- Investeringsloelage: 40.591,00 EUR

Aan de raad wordt gevraagd deze dotatie vast te stellen voor het dienstjaar 2022.

**11. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren aanpassingen arbeidsreglement gemeente- en OCMW-personeel**

Aan de raad wordt gevraagd de aanpassing aan het arbeidsreglement van het gemeentepersoneel en het OCMW-personeel goed te keuren. De wijzigingen betreffen:

- Artikel 15: vakantiedagen: overgang naar publiek vakantiestelsel met ingang van 1 januari 2022
- Artikel 35: hulpverlening : wijziging personeelsleden met EHBO-diploma
- Bijlage 1 art 4: Rooster F en G

Deze wijziging werd besproken met de vakbonden op 29.11.2021.

**12. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren aanpassingen rechtspositieregeling gemeente- en OCMW-personeel**

Aan de raad wordt gevraagd de aanpassing aan de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel en het OCMW-personeel goed te keuren. De wijzigingen betreffen:

- Artikel 132bis: vakantiegeld: overgang naar publiek vakantiestelsel met ingang van 1 januari 2022
- Artikel 142: vereenvoudigde weergave forfaitair gedeelte eindejaarstoelage + verhoging veranderlijk gedeelte voor alle personeelsleden
- Artikel 174-176: vakantiedagen: overgang naar publiek vakantiestelsel met ingang van 1 januari 2022
- Artikel 207: uitbreiding geboorteverlof + uitbreiding rouwverlof voor contractuelen
- Artikel 231a-e: uitbreiding mantelzorgverlof

Deze wijziging werd besproken met de vakbonden op 29.11.2021.

**13. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren inhaaltoelage 2e pensioenpijler contractueel personeel**

Sedert 01.01.2010 geniet het contractueel personeel van de gemeente en het OCMW van een aanvullend pensioenstelsel. Initieel werd door het bestuur 2% van het bruto-jaarloon aan de groepsverzekering georganiseerd door Belfius Insurance en Ethias betaald.

De bijdragepercentages stegen stelselmatig tot de huidige bijdrage van 6% van het bruto-jaarloon.

Teneinde de loonkloof voor personeel die al geruime tijd in dienst is verder te verkleinen, wordt voorgesteld een inhaaltoelage te voorzien. De modaliteiten voor de inhaaltoelage zijn de volgende:

- 2% van het bruto-jaarloon

- Voor de periode 01.01.2000 tem 31.12.2009
- Voor het personeelsleden die op 01.12.2021 in dienst zijn.

Aan de raad wordt voorgesteld deze inhaaltoelage goedgekeurd.

#### **14. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren politiereglement ter gelegenheid van éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteiten omwille van de doortocht van de wielervedstrijd 'Ronde van Vlaanderen voor vrouwen' en 'Ronde van Vlaanderen voor elite' op 3 april 2022**

Teneinde een duidelijk overzicht te behouden op alle randactiviteiten die worden georganiseerd i.k.v. de Ronde van Vlaanderen voor vrouwen en de Ronde van Vlaanderen voor elite die de gemeente Kluisbergen meermaals doorkruisen op 3 april 2022, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld goedkeuring te hechten aan een politiereglement waarbij elke éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen voorafgaandelijk en schriftelijk dient vergund te worden door de burgemeester of gemeld te worden aan de burgemeester.

#### **15. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren verkoopvoorwaarden Villa Vogelsanck**

Aan de raad wordt gevraagd de verkoopvoorwaarden voor Villa Vogelsanck goed te keuren.

Er wordt voorgesteld onderhands te verkopen, middels het indienen van een bod onder gesloten omslag. Voorafgaandelijk zal voldoende publiciteit gemaakt worden voor deze verkoop.

#### **16. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Burgerzaken - Goedkeuren reglement jubilea**

Aan de raad wordt voorgesteld om jubilarissen te huldigen d.m.v. een passende attentie van de gemeente. Er wordt voorgesteld aan de jubilarissen een restaurantbon ter waarde van 100€ te schenken, alsook een ontbijtmand ter waarde van 60€.

Volgende jubilarissen worden gehuldigd:

- 50 jaar gehuwd
- 60 jaar gehuwd
- 65 jaar gehuwd
- 70 jaar gehuwd
  
- Eeuwelingen

#### **17. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Goedkeuren tijdelijke samenwerking met asiel VZW De Leiestreek**

Tot op heden werkten de stad en de gemeentes van de politiezone via de politiezone samen met dierenasiel FolyFoot te Waregem voor de ophaling van kleine huisdieren. Daar deze vzw haar activiteiten intussen heeft stopgezet en de uitbating van het asiel te Waregem zou overgenomen worden door de vzw Happy Dog, werd geïnformeerd bij de overnemer naar het mogelijke vervolg/contract vanaf 2022. De vzw Happy Dog heeft tot op heden echter nog geen erkenning als volwaardig dierenasiel gekregen - dit is in aanvraag - doch zolang de verbouwingswerken lopende zijn op de voormalige terreinen van FolyFoot te Waregem, mogen er nog geen honden of andere dieren worden opgevangen / ondergebracht.

Deze erkenning wordt verwacht in de loop van januari 2022, maar de Inspectie Dierenwelzijn liet via e-mail weten dat er tot de officiële erkenning nog geen dieren mogen opgevangen worden in het asiel en de gemeentes dan ook voorlopig nog geen contract met hen hiertoe mogen aangaan. Na vergelijking van asielen rondom de politiezone door de dienst Logistiek stelt het Politiecollege op zitting van 19/11/2021 voor dat de stad en de gemeentes elk voor zich een contract van bepaalde duur zouden afsluiten met het dierenasiel vzw De Leiestreek uit Zwevegem voor de periode januari en februari 2022. Hun belangrijkste voorwaarden samengevat :

\*Kostprijs : 0,30 € per inwoner + extra 40 € te betalen per ophaling (tot 25 km verplaatsing heen & terug), met bijkomende kost per ophaling van 0,80 € per extra gereden kilometer.

\*Het betreft het ophalen van honden op het grondgebied van de politiezone, niet van katten.

Aan de raad wordt gevraagd deze tijdelijke samenwerking (voor een periode van 2 maanden) goed te keuren.

#### **18. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Goedkeuren afsprakenkader tussen het SVK, de gemeente Kluisbergen, SOLVA en de minister van Wonen m.b.t. conformiteitsonderzoeken voor nieuwe inhuurnames van SVK Zuid-Oost-Vlaanderen**

Aan de raad wordt gevraagd het afsprakenkader tussen het SVK, de gemeente Kluisbergen, SOLVA en de minister van Wonen m.b.t. conformiteitsonderzoeken voor nieuwe inhuurnames van SVK Zuid-Oost-Vlaanderen goed te keuren.

#### **19. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Toekennen toelage Mercy Ships Belgium vzw**

Aan de raad wordt gevraagd een toelage toe te kennen aan Mercy Ships Belgium vzw, een internationale liefdadigheidsorganisatie, die zich inzet om kwalitatieve gezondheidszorg te bieden aan de allerarmsten. Zij varen met het grootste private ziekenhuisschip naar Afrikaanse landen en bieden gratis operaties, behandelingen en trainingen aan.

Aan de raad wordt voorgesteld een toelage van 1.500 EUR toe te kennen.

**20. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Aktename budget 2022 kerkfabriek O.L.V. van de Carmel Berchem**

Aan de Raad wordt voorgesteld om, overeenkomstig het Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, akte te nemen van het budget voor het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw van de Carmel Berchem.

**21. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Aktename budget 2022 kerkfabriek Sint-Amandus Kwaremont**

Aan de raad wordt voorgesteld om, overeenkomstig het Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, akte te nemen van het budget voor het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint-Amandus Kwaremont.

**22. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Aktename budget 2022 kerkfabriek Sint-Jan in de Olie Zulzeke**

Aan de Raad wordt voorgesteld om, overeenkomstig het Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, akte te nemen van het budget voor het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint-Jan-in-de-Olie-Zulzeke.

**23. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Bijkomend agendapunt CD&V plus-fractie: Organiseren van bindende volksraadpleging bij eventuele fusie van Kluisbergen met andere gemeenten.**

In toepassing van artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur vraagt raadslid Brecht Lietar in naam van de CD&V PLUS-fractie volgend punt aan de agenda van de gemeenteraadszitting van 23 december 2021 te willen toevoegen: Organiseren van bindende volksraadpleging bij eventuele fusie van Kluisbergen met andere gemeenten.

  
Lotje Demedts  
algemeen directeur



  
Philippe Willequet  
burgemeester-voorzitter