

## BIJEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

Kluisbergen, 19-1-2021

De voorzitter van de gemeenteraad heeft de eer

### DE GEMEENTERAADSLEDEN

voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de openbare en besloten zitting van de gemeenteraad, op **DONDERDAG 28 JANUARI 2021** om **20u00** met onderstaande agendapunten op de dagorde.

Gelet op de van kracht zijnde maatregelen i.k.v. Covid-19 werd door de burgemeester op grond van artikel 134, §1 en artikel 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet beslist dat de gemeenteraad **digitaal** zal doorgaan.

## DAGORDE

### OPENBARE ZITTING

- 1. Goedkeuren notulen van de zitting van 17 december 2020**  
Aan de Raad wordt gevraagd het verslag van de gemeenteraadszitting van 17 december 2020 goed te keuren.
- 2. Goedkeuren zittingsverslag van de zitting van 17 december 2020**  
Aan de Raad wordt gevraagd het verslag van de gemeenteraadszitting van 17 december 2020 goed te keuren.  
Er wordt hiervoor verwezen naar het audio-verslag van de vergadering.
- 3. Afdeling Interne zaken – Secretariaat en Personeel – Bekrachtigen besluit van de burgemeester dd. 19.01.2021 inhoudende het laten doorgaan op digitale wijze van de vergadering van de gemeenteraad en de OCMW-raad van 28.01.2021 in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus covid-19 in te dijken**  
Aan de raad wordt gevraagd het besluit van de burgemeester dd. 19.01.2021 inhoudende het laten doorgaan op digitale wijze van de vergadering van de gemeenteraad en de OCMW-raad van 28.01.2021 in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus covid-19 in te dijken te bekrachtigen.
- 4. Afdeling Interne zaken – Secretariaat en Personeel – Bekrachtigen beslissing college dd. 13.01.2021 inhoudende het goedkeuren van het protocol in het kader van de controle en handhaving van de quarantaineverplichting met het oog op de beheersing en de bestrijding van de COVID-19 pandemie**  
In het kader van de quarantainehandhaving dient de gemeente een protocol af te sluiten met het Agentschap Zorg en Gezondheid voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid naar de gemeente Kluisbergen. Dit protocol werd goedgekeurd door het college in zitting van 13.01.2021. Aan de raad wordt gevraagd deze beslissing van het college te bekrachtigen.

Dagorde Gemeenteraad 28.01.2021

**5. Afdeling Interne Zaken – Secretariaat en Personeel - Bekrachten beslissingen Schepencollege – Toestaan van gratis gebruik of van een verminderd tarief voor het gebruik van de gemeentelijke zalen tijdens het dienstjaar 2020**

Overeenkomstig artikel 10 van het retributiereglement gemeentelijke feestzalen, worden de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen inhoudende de terbeschikkingstelling aan een gunstiger tarief van de gemeentelijke zalen tijdens het dienstjaar 2020, gebaseerd op sociale of menslievende gronden of op basis van wederkerigheid wat andere besturen betreft, ter bekrachtiging aan de Raad voorgelegd. Aan de raad wordt gevraagd deze beslissingen te bekrachtigen.

**6. Afdeling Leven en Vrije Tijd – Bibliotheek – Bekrachten van de oprichting van de nieuwe deelwerking voor bibliotheeksamenwerking voor het intergemeentelijk samenwerkingsverband Variant**

Aan de raad wordt gevraagd de oprichting van de nieuwe deelwerking voor regionale bibliotheeksamenwerking binnen het intergemeentelijk samenwerkingsverband VARIANT en van het lidmaatschap van Kluisbergen aan deze deelwerking te bekrachtigen.

Het bestaande samenwerkingsverband voor bibliotheken "Vlaamse Ardennen" wordt opgeheven, waarvan werking en middelen worden ondergebracht in de nieuwe deelwerking van VARIANT.

Aan de deelname aan deze deelwerking is een jaarlijkse gemeentelijke bijdrage van 0,30 euro per inwoner verbonden.

Kluisbergen heeft zich voor deelname geëngageerd op het college van 26/06/2019 en op de Raad van Bestuur van VARIANT van 10/12/2020.

**7. Afdeling Wonen en Omgeving – Ruimtelijke Ordening, stedenbouw en milieu – Goedkeuren sociaal woonbeleidsconvenant Kluisbergen**

Aan de raad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het afsluiten van een sociaal woonbeleidsconvenant met de Vlaamse regering voor terbeschikkingstelling van 32 bijkomende sociale huurwoningen.

Het sociaal woonbeleidsconvenant bevat het aantal sociale huurwoningen in de gemeente bovenop het bindend sociaal objectief waarvan de realisatie de komende 3 jaar kan opstarten ongeacht de financieringswijze. Het aantal woningen in het convenant is gebaseerd op de projecten die effectief in de pijplijn zitten en in principe minstens een schetsontwerp hebben en niet op de Projectenlijst staan.

De gemeente Kluisbergen verbindt zich ertoe acties te ondernemen opdat, binnen de geldigheidsduur van dit convenant, de uitvoering of gunningsprocedure opstart van projecten die resulteren in de terbeschikkingstelling van 32 bijkomende sociale huurwoningen (site Nieuwstraat en site Groendreef). Minstens spreekt zij met de initiatiefnemers af dat zij op het lokaal woonoverleg rapporteren over de voortgang van de projecten in kwestie.

**8. Afdeling Interne Zaken – Secretariaat en Personeel – Goedkeuren reglement klachtenbehandeling**

Aan de raad wordt gevraagd het reglement klachtenbehandeling goed te keuren.

**9. Afdeling Wonen en Omgeving – Ruimtelijke Ordening, stedenbouw en milieu – Goedkeuren zaak der wegen van het omgevingsproject OMV\_2019137576 (verkavelen van gronden in de Rijerstraat)**

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd van het voorliggend tracé van de wegen, de vastlegging van de rooilijnen en de opname van de grondschotel in het openbaar domein, alsook van de aanleg en inrichting van het openbaar domein, die het onderwerp uitmaken van de zaak van de wegen in de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2019137576 en met gemeentelijk dossiernummer 202000074 voor het verkavelen van gronden.

Het betreft een aanvraag voor verkaveling met wegenis. De verkaveling situeert zich in Rijerstraat ter hoogte van de huisnummers 9 en 11. Het project wordt omschreven als volgt:

"De bedoeling is om een hedendaagse invulling te geven aan deze site die op vandaag bestaat uit enerzijds een magazijn/industriële loods met voorliggende bouwgrond alsook een volledig omheinde privative tuin deels bebouwd met een villa alsook met een groot gedeelte onbebouwde bouwgrond. Hierbij wordt er zowel rekening gehouden met de omgeving alsook met de huidige en toekomstige kwaliteiten van de site. Er wordt een kwalitatieve woonomgeving gecreëerd met groen en water en met 16 kavels voor ééengezinswoningen waarvan 4 loten voor open bebouwing en 12 loten voor halfopen bebouwing. Het openbaar domein en de zone voor waterhuishouding worden overgedragen aan het openbaar domein."

Dagorde Gemeenteraad 28.01.2021

**10. Afdeling Leven en Vrije Tijd – Goedkeuren van de jaarrekening dienstjaar 2019 en het budget 2020 van de interlokale vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen**

Aan de Raad wordt gevraagd de jaarrekening van 2019 en het budget van 2020 van de Burensportdienst Vlaamse Ardennen goed te keuren.

**11. Afdeling Leven en Vrije Tijd – Goedkeuren aanpassing reglement speelpleinwerking**

Aan de raad wordt gevraagd de aanpassing van het reglement speelpleinwerking goed te keuren.

---

Algemeen Directeur



**Lotje DEMEDTS**



De Burgemeester – Voorzitter



**Philippe WILLEQUET**

Dagorde Gemeenteraad 28.01.2021