

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

23.02.2023

Aanwezig

Philippe Willequet: burgemeester-voorzitter;
Lode Dekimpe, Thijs Cousaert, Willem-Jan Baert: schepenen;
Jean-Paul Martin, Emile Desimpel, Brecht Lietar, Eva Vanderschaeve, Carole Verschuere-Boite, Johan Devenyns,
Frank De Backer, José Lacres, Xavier Roman, Chantal Maes-Verbeken, Daniël Cambron: raadsleden;
Lotje Demedts: algemeen directeur

Verontschuldigd

Linda Van den Abeele: schepen;
Valerie Vanden Berghe: raadslid

Goedkeuren ontwerpakte kosteloze overdracht stuk grond in de Berchemstraat aan de gemeente door de firma Vande Wiele

Feiten en context

In het kader van de wegenis- en rioleringswerken in de Berchemstraat dient een stuk grond overgedragen te worden aan de gemeente, dit voor de realisatie van een draaicirkel.

Met de eigenaar van deze grond werd afgesproken dat de overdracht van de grond kosteloos zal gebeuren, maar dat de gemeente in ruil hiervoor instaat voor aanleg van een doorsteek, op openbaar domein, tussen de firma Van De Wiele en perceel 511B.

Door landmeter Patrick Ducatillon, Raepsaetplein 1 te 9700 Oudenaarde werd een opmetingsplan opgemaakt voor deze inname.

Het is aangewezen dat deze inname, die via kosteloze overdracht zal gebeuren, wordt geformaliseerd in een akte.

Door het notariskantoor Ghys, De Brauwere, de Grave werd een ontwerpakte opgemaakt voor deze overdracht.

Aan de raad wordt gevraagd om deze akte goed te keuren.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en wijzigingen;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Stemresultaat Goedgekeurd met éénparigheid van stemmen

BESLUITArtikel 1:

Het ontwerp van de akte voor de kosteloze overdracht van een stuk grond, kadastraal gekend tweede afdeling – Berchem, sectie B, deel van perceelnummer 511B, met een oppervlakte van 67,67m² (en na voorafgaandelijke perceelsidentificatie gekend onder de sectie B, nummer 511D voor een oppervlakte van 68m²), van nv Van De Wiele Rubber, Berchemstraat 172 te 9690 Kluisbergen, aan de gemeente Kluisbergen, opgemaakt door Notariaat Ghys, De Brauwere en de Grave, in bijlage aan dit besluit gehecht, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

De kosten van deze akte vallen ten laste van de koper, m.u.v. de leveringskosten (die ten laste vallen van de verkoper).

Artikel 3:

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd deze akte te ondertekenen.

NAMENS DE RAAD

Lotje Demedts
algemeen directeur

Philippe Willequet
burgemeester-voorzitter

voor gelijkvormig afschrift
Kluisbergen, 24 februari 2023

Lotje Demedts
algemeen directeur

Philippe Willequet
burgemeester-voorzitter