

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

23.10.2025

Aanwezig

Philippe Willequet: burgemeester-voorzitter;
Thijs Cousaert, Willem-Jan Baert, Jonas Crement, Lore De Backer: schepenen;
Jean-Paul Martin, Xavier Roman, Emile Desimpel, Johan Devenyns, Brecht Lietar, Eva Vanderschaeve,
Sam Dekimpe, Jan Desmet, Maxime Willequet, Katrien Martens, Suzanne Tanghe: raadsleden;
Lotje Demedts: algemeen directeur

Verontschuldigd

Julie Callebaut: raadslid

Afwezig

Advies over de zaak der wegen betreffende de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2025090608 (wegeniswerken Marvijlestraat)

Feiten en context

Door het gemeentebestuur Kluisbergen, Parklaan 16 te 9690 Kluisbergen werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend (met referentie omgevingsloket OMV_2025090608) voor een wijziging van de reeds vergunde wegenis-en rioleringswerken in de Marvijlestraat en Grote Herreweg in Kluisbergen (referentie OMV 2023148836). De aangevraagde wijziging beoogt het realiseren van de verbinding van de zijweg van de Grote Herreweg (huisnummers 34 tem 36) met het verhard betonpad (voetweg) komend van de Marvijlestraat, alsook de aanleg van dwarsparkings aan de overzijde van Marvijlestraat 19 tem 27 (in plaats van overlangsparkings).

De aanvraag werd ingediend op 05 augustus 2025 bij de gemeente Kluisbergen.

Het dossier werd volledig en ontvankelijk verklaard op 29 augustus 2025.

Het betreft een aanvraag tot:

1. de aanleg van de verbinding door middel van een betonnen pad tussen de zijweg van de Grote Herreweg (huisnummers 34 tem 36) en het verhard betonnen pad (voetweg) komend van de Marvijlestraat
2. de aanleg van dwarsparkings aan de overzijde van Marvijlestraat huisnummers 19 tem 27 (in plaats van de voorziene langs parkings).

De aanvraag heeft enkel betrekking op stedenbouwkundige handelingen.

Aan de gemeenteraad wordt advies gevraagd omtrent de zaak der wegen met betrekking tot het omgevingsproject OMV_2025090608.

De voetweg nr. 28 wordt deels verhard met een betonverharding. De voetweg wordt niet gewijzigd.

De buurtweg nr. 3 (Marvijlestraat) wordt gedeeltelijk verbreed voor het aanleggen van dwarsparkeerplaatsen aan de overzijde van de huisnummers 19 t.e.m. 27. Een aangepast rooilijnplan werd toegevoegd aan het dossier.

In het kader van de aanvraag werd een **openbaar onderzoek** georganiseerd van 05/09/2025 t.e.m. 04/10/2025. Er werden noch bezwaren noch opmerkingen geformuleerd tijdens het openbaar onderzoek.

De provinciale dienst Integraal Waterbeleid verleende op 18 september 2025 een voorwaardelijk gunstig advies over de omgevingsvergunningsaanvraag.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en uitvoeringsbesluiten;

Decreet houdende de gemeentewegen van 03 mei 2019;

Het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 27.11.2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Stemresultaat Goedgekeurd met éénparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1:

De door het gemeentebestuur Kluisbergen, Parklaan 16 te 9690 Kluisbergen ingediende omgevingsvergunningsaanvraag met referentie omgevingsloket OMV_2025090608 voor een wijziging van de reeds vergunde wegenis-en rioleringswerken in de Marvijlestraat en Grote Herreweg in Kluisbergen (referentie OMV 2023148836) wordt – voor wat betreft de zaak van de wegen – goedgekeurd.

Artikel 2:

De nieuwe rooilijn van de gemeenteweg Marvijlestraat, buurtweg nr. 3 te Ruien, zoals weergegeven op het rooilijnplan toegevoegd aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2025090608 als bijlage 'BA_239496_N_rooilijnplan' wordt definitief vastgesteld.

NAMENS DE RAAD

Lotje Demedts
algemeen directeur

Philippe Willequet
burgemeester-voorzitter

voor gelijkvormig afschrift
Kluisbergen, 27 oktober 2025

Lotje Demedts
algemeen directeur

Philippe Willequet
burgemeester-voorzitter



Digitaal ondertekend
door: Lotje Demedts
Ondertekend op:
2025.10.28 10:42:15
+01:00



Digitaal ondertekend
door: Philippe Willequet
Ondertekend op:
2025.10.28 10:58:52
+01:00