



BEKENDMAKING BESLISSING

OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2019034560
Referentie gemeente:	201900089
Projectnaam omgevingsloket:	1226 Kluisbergen Pontstraat
Projectnaam gemeente:	201900089 1226 Kluisbergen Pontstraat
Ligging:	afdeling 2 sectie A nr. 488
Inrichtingsnummer	20190411-0091

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van DE NIEUWE HAARD CVBA SO en Fluvius System Operator CVBA en Johan Criquelion werd door het college van burgemeester en schepenen voorwaardelijk vergund onder voorwaarden d.d. 3 JUNI .

Op 19 NOVEMBER 2020 besluit de bestendige deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen te weigeren in beroep.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Pontstraat kadastraal bekend: afdeling 2 sectie A nr. 488.

Het betreft een aanvraag tot het realiseren van een sociaal huisvestingsproject omvattende:

- het bouwen van 10 nieuwbouw huurwoningen
- de aanleg van bijhorende wegenis en openbare ruimte
- de aanvraag voor het plaatsen van een hoogspanningscabine

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket of op de dienst omgeving van de gemeente tot 45 dagen te tellen de dag na aanplakking van deze bekendmaking.(Gelieve steeds een afspraak te maken op nummer 055/23.16.41)

Beroepsmogelijkheden

Tegen een beslissing genomen in laatste aanleg kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 105 van het Omgevingsvergunningsdecreet, beroep worden ingediend bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Ellips-gebouw, Koning Albert II – laan 35 bus 81, 1030 Brussel, www.rvvb.be)

Uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning Artikel 105.

§ 1. De volgende beslissingen kunnen worden bestreden bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, vermeld in titel IV, hoofdstuk VIII, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening:

- 1° de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing betreffende een omgevingsvergunningsaanvraag, genomen in laatste administratieve aanleg;
- 2° de beslissing over een verzoek of initiatief tot het opleggen, wijzigen of aanvullen van de voorwaarden in laatste administratieve aanleg;
- 3° de beslissing over een aanvraag tot afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden;
- 4° de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing betreffende een melding, vermeld in artikel 111 van dit decreet.

§ 2. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder, de exploitant of de persoon die de melding heeft verricht;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties, vermeld in artikel 24 of in artikel 42 of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als die instantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° ...;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;
- 7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;
- 8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

De persoon aan wie kan worden verweten dat hij een voor hem nadelige beslissing niet heeft bestreden door middel van het daartoe openstaande georganiseerd administratief beroep bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, wordt geacht te hebben verzaakt aan zijn recht om zich tot de Raad voor Vergunningsbetwistingen te wenden.

[... vernietigd bij arrest 46/2019 van het Grondwettelijk Hof van 14 maart 2019].

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, die nagelaten heeft een uitdrukkelijke beslissing te nemen in eerste administratieve aanleg, wordt geacht te hebben verzaakt aan zijn recht om zich tot de Raad voor Vergunningsbetwistingen te wenden, behoudens overmacht.

§ 3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een vervaltermijn van vijfenveertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening, voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing in de overige gevallen.

§ 4. Elk van de personen, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, kan in de zaak tussenkomen.

DATUM aanplakking BEKENDMAKING BESLISSING: 26 november 2020.

De algemeen directeur,

De burgemeester,

L. DEMEDTS

PH. Willequet